



Maison TOURNAI

Quai Sakharov, 6
Référence 6765078

À VENDRE - **575 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



767m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



579m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

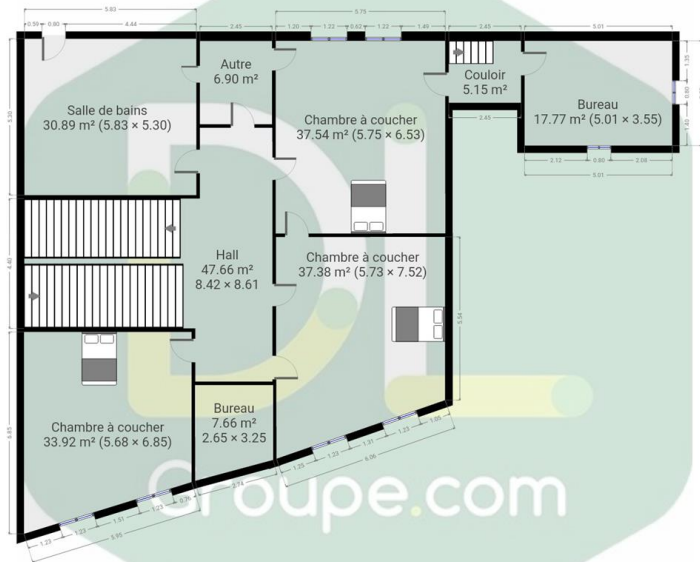
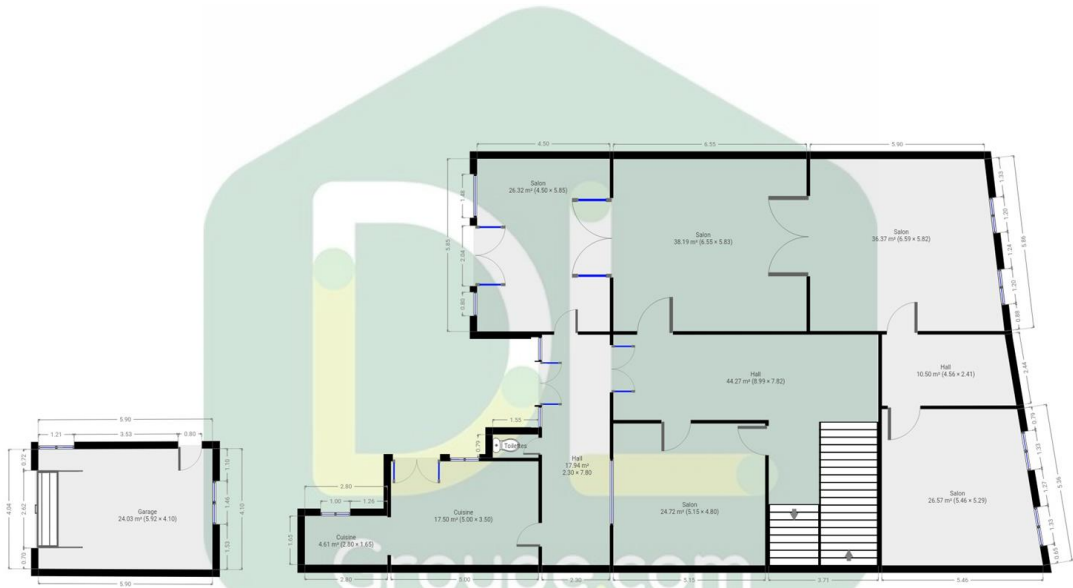


1

Revenu cadastral



2354€



Hôtel particulier de 750m² au cœur de Tournai

Jouissant d'une situation exceptionnelle, ce magnifique hôtel particulier datant de 1726 demandera une rénovation intégrale à ses futurs acquéreurs. Développant plus de 500m² (hors greniers), l'immeuble dispose d'un jardin clos d'environ 250m² ainsi qu'un garage et un accès à l'arrière (possibilité d'acquérir un garage 5 voitures attenant). Endroit rare au potentiel exceptionnel qui ravira les amateurs de volume et d'authenticité ! **Caractéristiques** : Châssis bois simple vitrage, chauffage central au gaz avec radiateurs en fonte. Immeuble classé pour sa charpente, sa toiture et ses façades (ce qui donne la possibilité d'obtenir des subsides à hauteur de 60%) Certificat de patrimoine et permis d'urbanisme (restauration d'un immeuble classé) déjà obtenus. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

