



# Commerce Tournai

Quai Andreï Sakharov, 15  
Référence 6372919

À VENDRE - **375 000€**



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





|                      |                      |                                                                                                                |                   |                  |
|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable<br> 148m² | Type de chauffage | Jardin & surface |
| Anne de Constr.      | Surface Terrain      | Nbr de parking(s)                                                                                              | Nbr de garage(s)  | Revenu cadastral |

## Commerce situé sur les quais

Surface commerciale de 148 m² avec espace cuisine, au rez-de-chaussée d'un immeuble de grand standing, le long de l'Escaut et idéalement située à quelques minutes de la gare. Linéaire façade de 12 mètres et profondeur de 12,4 mètres Possibilité d'acquérir une place de parking (15.000 € Hors Frais) ou un double box (60.000 € Hors Frais) **Prix affiché hors frais - Vente sous régime TVA (21%) - Disponible à l'acte** Renseignements et visite : **Alexandra au +32 472 27 03 42** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

