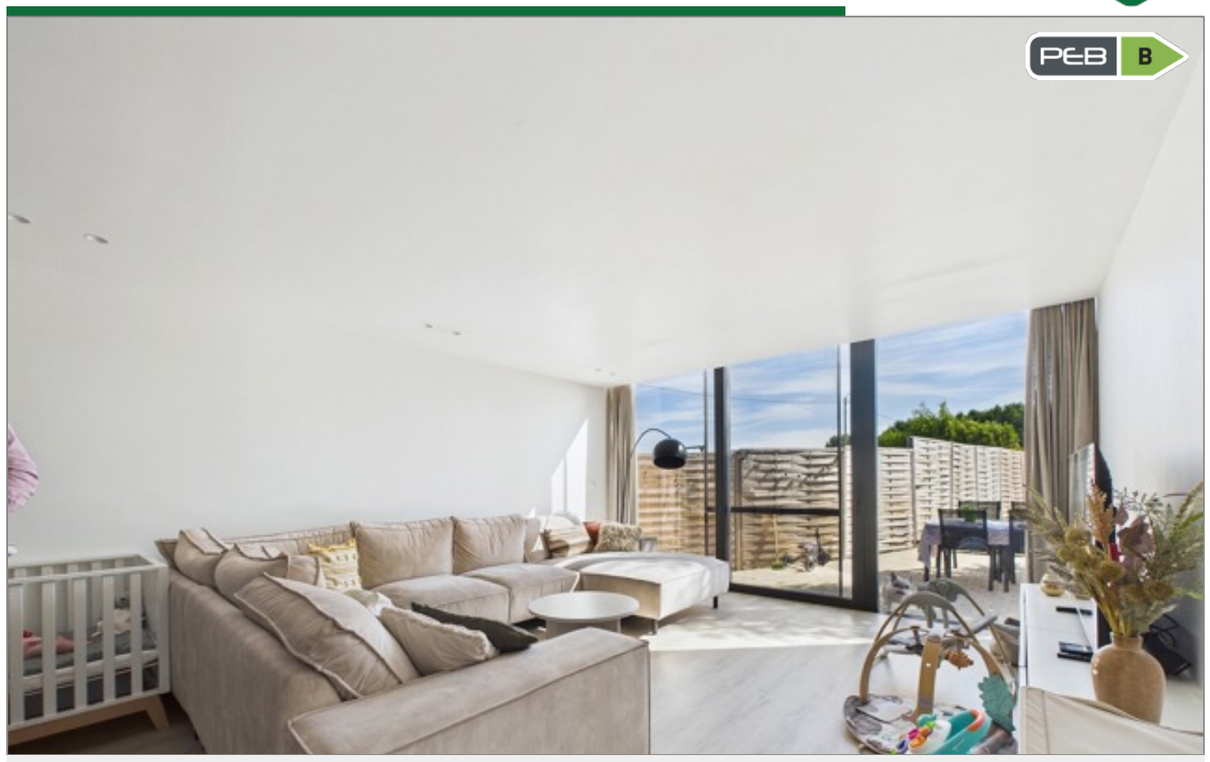
Maison Aalbeke

Luingnestraat
Référence Luingnestraat 57

V - 249 000€



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	120m²	chauffage au sol	150m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
235m²			267€

Maison rénovée dans la campagne d`Aalbeke avec 2 chambres et jardin

Au rez-de-chaussée, un hall d’entrée, un WC suspendu avec lave-mains, une grande et lumineuse pièce de vie composée d’une salle à manger, d’une belle et grande cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, micro-ondes, évier, lave-vaisselle, frigo, congélateur, ilot central avec coin repas et nombreux rangements intégrés), un salon à l’arrière offrant une agréable vue sur l’extérieur, une cave saine ainsi qu’une buanderie/chaufferie.Au 1er étage : un hall de nuit desservant 2 belles chambres à coucher ainsi qu’une salle de bains composée d’une grande douche à l’italienne, d’un meuble lavabo double vasque, un WC suspendu et un sèche-serviette.Extérieur : une terrasse en pavés, un jardin clôturé offrant une superbe vue sur les champs.Caractéristiques : Jolie maison entièrement rénovée de A à Z idéalement située en pleine campagne d’Aalbeke, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, …), chauffage par pompe à chaleur au sol pour le REZ, châssis en aluminium double vitrage avec persiennes motorisées, parquet moderne, spots intégrés LED, nouvelles plateformes en EPDM, électricité conforme jusqu’en 2051, EXCELLENT PEB B !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.