



Bureaux Mouscron

Rue du Quai
Référence QUA1 4 +

L - 1 300€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron




056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  300m²	Type de chauffage  gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)  1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Espace de bureaux avec beaucoup de cachet idéalement situé!

Espace de bureaux avec beaucoup de cachet! **REZ (+/- 210m²)**: Grand hall desservant deux premiers bureaux, Cuisine équipée avec évier, four, taque, hotte, lave-vaisselle, frigo et rangements, Grand bureau principal avec belle cheminée, Sanitaire, 5 emplacements de parking extérieur. **Etage (+/- 90m²)**: Hall desservant un premier bureau avec placard encastrés et sanitaire, Second bureau ouvert avec un bel espace. **Caractéristiques**: Idéalement situé proche des axes routiers, Dans une zone en pleine expansion, Châssis double vitrage, Chauffage central au gaz, Matériaux de haute qualité. Idéale professions libérales ! Loyer hors charges (50€ pour l'eau, 80€ pour l'électricité, 150€ pour la gaz) Prémont immobilier compris.