



Maison Soignies

rue Alfred Stekke
Référence Alfred Stekke 2E

v - 345 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



 3 1

 **160m²**



**gaz (chau.
centr.)**

 **Oui**



108m²

Nbr de garage(s)



790€

Située en plein cœur de Soignies, à deux pas du Parc Pater, de la gare, des commerces, écoles, et de toutes les facilités, cette superbe maison bel étage construite en 2019 vous séduira par son confort moderne et ses excellentes performances énergétiques. Le séjour, convivial et baigné de lumière, s'ouvre directement sur une agréable terrasse et un jardin, offrant un véritable espace de vie extérieur idéal pour profiter des beaux jours. La cuisine, moderne et fonctionnelle, complète harmonieusement cet espace. La maison dispose de trois chambres, dont deux avec accès au balcon, apportant un agréable prolongement extérieur. Un spacieux garage et une buanderie situés au rez-de-chaussée complètent ce beau programme. Côté technique, vous profiterez d'un excellent PEB B, d'une installation électrique conforme et d'une construction récente répondant aux standards actuels en matière de confort et d'efficacité énergétique. Un bien idéal pour toute personne recherchant une habitation récente, parfaitement située et ne nécessitant aucun travaux. À découvrir sans tarder !