



Maison Mouscron

Rue de la Passerelle
Référence PASSERELLE 98 (NEX)

L - 1 275€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



286m²

Type de chauffage



**gaz (chau.
centr.)**

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Magnifique maison de caractère avec 4 grandes chambres, jardin et garage. Libre le 1er septembre 2026.

Vaste hall d'entrée avec magnifique escalier et hall de nuit ouvert, Espace vestiaire, WC avec lave-mains, Séjour avec salon et salle à manger, Cuisine équipée avec évier inox, lave-vaisselle, grand frigo, hotte et taque vitro-céramique, Grande buanderie, Garage, Grande cave très saine avec rangements et niches à vin, Terrasse et jardin orienté sud-est. Etage: 4 grandes chambres, Salle de bains faïencée et carrelée avec douche à l'italienne, meuble double vasque et wc. Caractéristiques: Chauffage central au gaz avec chaudière à condensation, Châssis pvc double vitrage avec persiennes électriques, stores à lamelles placés, Tous les luminaires LED sont placés, Rue très calme en sens unique avec facilité de parking et proche de toutes commodités.