



# Duplex Mouscron

Rue du Châlet  
Référence 7704903

V - 185 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



103m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



70m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement DUPLEX rénové avec 3 chambres !

**Au 1er étage :** Un séjour (salon et salle à manger), une grande cuisine équipée attenante (évier, four, hotte, plaque de cuisson, rangements intégrés), un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 14m<sup>2</sup> et 10m<sup>2</sup>, une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC suspendu. **Au 2ème étage :** Une 3e chambre à coucher de 19m<sup>2</sup>. **Caractéristiques :** Appartement rénovée, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Bulex », châssis en PVC double vitrage, Velux bois double vitrage, parquet dans tout l'appartement, excellent PEB B ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

