



Maison Mouscron

Rue du Congo
Référence Congo 109

v - 219 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



125m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface



112m²

Surface Terrain



193m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison rénovée avec 3 chambres, beau jardin proche du parc !

Au REZ : Un hall d'entrée desservant une nouvelle cuisine entièrement équipée (plaque de cuisson à induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo, congélateur, îlot avec coin repas et nombreux rangements), une salle à manger, une cave saine, extension habitable desservant une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo, un espace chaufferie et buanderie, un WC suspendu séparé, à l'arrière un salon offrant une agréable vue sur l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 13m² et 9m², un espace dressing ou bureau. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher de 24m², accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse carrelée, un jardin clôturé et un abri de jardin en bois.

Caractéristiques : Jolie maison rénovée située à quelques pas du parc de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Buderus », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées et manuelles, carrelage au REZ, vinyle au 1er et parquet au 2e étage, système d'alarme, adoucisseur d'eau, compteur électrique bi-horaire, **TOP PRODUIT** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.