



Maison Mouscron

Rue du Triangle

Référence Triangle 7 (CO-EX Brick 70/30) (CV ASA 01/07/2026)

v - 169 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



120m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface



30m²

Surface Terrain



100m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



412€

Maison 3 chambres avec jardin dans une rue calme !

Au REZ : Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée semi-ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, évier, lave-vaisselle, emplacement frigo et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo et d'un WC, un dégagement menant à l'extérieur ainsi qu'à une buanderie/chaufferie. **Au 1er étage** : Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 16m² et 8m². **Au 2ème étage** : Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher de 15m² avec des rangements dans les combles, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur** : Une terrasse et un jardin clôturé. **Possibilité d'acquérir un garage à proximité immédiate de la maison pour 19.000€**