



# Villa Harelbeke

Ter Couterre  
Référence Ter Couterre 1 (NEX)  
v - 1 149 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



490m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface



1138m<sup>2</sup>

Surface Terrain



1602m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Villa élégante avec espace polyvalent

Dans le paisible village de Bavikhove, découvrez cette villa clé en main, entourée de verdure, offrant une sensation d'espace et de tranquillité. Le jardin est un véritable havre de paix : un étang, une terrasse pour profiter du soleil en toute sérénité, et une piscine, un lieu pour se détendre, jouer, lire ou simplement savourer l'air frais. Le cadre verdoyant assure intimité et sentiment de sécurité, et l'extérieur se ressent comme une extension naturelle de la maison. À l'intérieur, tout est lumineux et apaisant. L'intérieur aux tons blanc et beige dégage sérénité, et les grandes fenêtres laissent entrer généreusement la lumière tout en offrant une vue permanente sur le jardin. Le séjour est spacieux, confortable et accueillant, parfait pour des matins calmes, des soirées conviviales ou des moments partagés entre amis et famille. La cuisine avec buanderie allie fonctionnalité et chaleur, rendant la préparation des repas et la vie quotidienne agréables. La villa compte cinq chambres et trois salles de bains, toutes harmonieusement aménagées pour offrir à chacun un espace personnel de détente. Une partie distincte de la maison est aménagée en espace polyvalent, pouvant être utilisée par exemple par des médecins, psychologues, ... Cette propriété offre également la possibilité d'exercer des activités libérales et se prête parfaitement à l'aménagement d'un logement kangourou avec entrée séparée, ce qui rend l'ensemble particulièrement polyvalent. En outre, la maison dispose d'un garage et de vastes espaces autour pour se détendre, jouer, jardiner ou simplement profiter de l'environnement calme. L'emplacement protège du tumulte et assure une expérience quotidienne de lumière, de verdure et de tranquillité. C'est un lieu où le confort et le bien-être d'une maison se ressentent pleinement, et où chaque jour invite à vivre la vie de manière paisible et agréable.