



Maison Mouscron

Rue Serpentine
Référence Serpentine 20
v - 209 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



129m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface



35m²

Surface Terrain



123m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Jolie maison 3 chambres avec jardin ! COUP DE COEUR !

Au REZ : Un hall d'entrée avec espace vestiaire, un séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent, extension habitable desservant une belle cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour (plaque de cuisson à induction, hotte aspirante, four, micro-ondes, lave-vaisselle, évier, cave à vin, frigo, congélateur, îlot central avec coin repas et nombreux rangements), un dégagement menant à la salle de bains faïencée composée d'une douche d'une baignoire, d'un meuble lavabo double vasque et un WC suspendu séparé, un espace chaufferie et buanderie vient compléter cet étage. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 belles chambres à coucher. **Au 2ème étage :** Un grenier aménagé en une 3e chambre à coucher, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse en bois ainsi qu'un jardin clôturé. **Caractéristiques :** Jolie maison rénovée avec gout, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persienne manuelle en façade au REZ, Velux en bois avec stores occultants, carrelage moderne et parquet dans les séjour et les chambres, adoucisseur d'eau, système d'alarme et de vidéosurveillance, spots intégrés LED, **électricité conforme** jusqu'en 2045, **VERITABLE COUP DE CŒUR !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.