



Terrain à Bâtir Silly

Chemin de la Prairie
Référence Prairie 60 (CEX T&P)

T - 149 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher Salle(s) de bain/eau Surface habitable Type de chauffage Jardin & surface

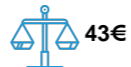
Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



Splendide terrain avec projet validé - Silly (Hellebecq)

Terrain de 63a 70ca dans un secteur prisé. Un permis d'urbanisme a déjà été délivré pour la construction d'une maison d'environ 230 m² comprenant 3 chambres + bureau. Profondeur du terrain : +/- 250 m Largeur : 16 m en façade, jusqu'à 22 m en zone d'habitat et jusqu'à 40 m en zone agricole. Le terrain est affecté en partie en zone d'habitat (+/- 140 m de profondeur) et en partie en zone agricole, offrant un cadre verdoyant et une belle perspective arrière. Le terrain n'est pas libre de constructeur. La construction devra se faire en collaboration avec Thomas & Piron, partenaire du projet. Le projet peut être repensé et adapté selon vos envies (sous réserve d'acceptation des autorités compétentes). En collaboration avec Thomas & Piron, la maison peut être entièrement personnalisée : implantation, volumes, configuration intérieure, finitions, etc. Construction clé sur porte possible à partir de 300.000 € TVAC (hors terrain). Une opportunité rare dans un TOP SECTEUR pour concrétiser un projet sur mesure. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.