



# Terrain à Bâtir Silly

Chemin de la Prairie  
Référence 7578531

T - 149 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage



**gaz (chau.  
centr.)**

Jardin & surface

Surface Terrain



**6370m<sup>2</sup>**

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



**43€**

## Splendide terrain de 63a 70ca - Silly (Hellebecq)

Terrain de 63a 70ca dans un secteur prisé. Profondeur du terrain : +/- 250 m Largeur : 16 m en façade, jusqu'à 22 m en zone d'habitat et jusqu'à 40 m en zone agricole. Le terrain est affecté en partie en zone d'habitat (+/- 140 m de profondeur) et en partie en zone agricole, offrant un cadre verdoyant et une belle perspective arrière. Le terrain n'est pas libre de constructeur. La construction devra se faire en collaboration avec Thomas & Piron, partenaire du projet. Le projet peut être repensé et adapté selon vos envies (sous réserve d'acceptation des autorités compétentes). En collaboration avec Thomas & Piron, la maison peut être entièrement personnalisée : implantation, volumes, configuration intérieure, finitions, etc. Construction clé sur porte possible à partir de 300.000 € TVAC (hors terrain). Une opportunité rare dans un TOP SECTEUR pour concrétiser un projet sur mesure. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.