



Maison Rekkem

Triloystraat
Référence 7540040

v - 189 000€



PEB F



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 Courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 électrique	 240m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
 404m ²	 1	 1	 528€

Maison 3 façades en campagne avec 3 chambres, parkings et garage

Au REZ : Un hall d'entrée avec espace de rangement, un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée (plaques de cuisson au gaz, hotte, four, double évier en inox, lave-vaisselle et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo, un WC séparé, un garage pour 1 voiture et une cave saine. **Au 1er étage :** Hall de nuit avec vestiaire desservant 2 chambres à coucher ainsi qu'un espace bureau ou dressing. **Au 2ème étage :** Un grenier aménagé en une chambre à coucher supplémentaire, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. De plus un espace grenier (isolé par le sol) vient compléter cet étage. **Extérieur :** Une première terrasse en pavés autobloquants, une seconde terrasse en bois, un étang, un jardin clôturé exposé « SUD-EST », un abri de jardin, 2 à 3 places de parkings privatives. **Caractéristiques :** À rénover, maison 3 façades idéalement situé en pleine campagne de Rekkem, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par radiateurs électriques, boiler pour la production d'eau chaude, châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles partout, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, compteur électrique bi-horaire intelligent.

EXCELLENTE SITUATION ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.