

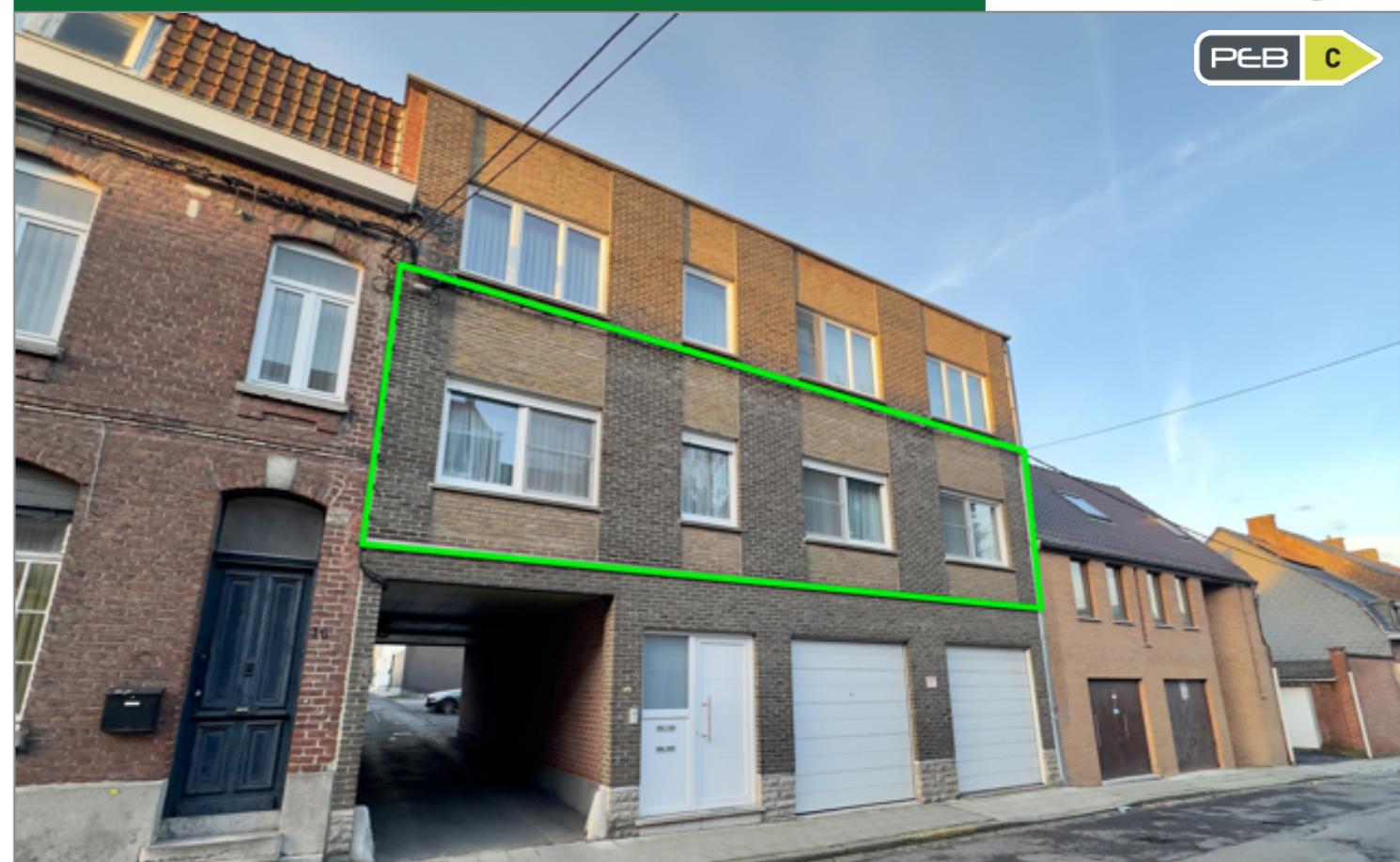


Appartement Mouscron

Rue Charles Quint
Référence Charles Quint 28/1
v - 249 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 115m ²	 gaz (chau. centr.)	
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 492m ²				

Appartement de 115m² avec 2/3 chambres, terrasse et garage !

Bel appartement offrant de beaux volumes (115m² habitable) idéalement situé dans le centre-ville de Mouscron, dans une petite résidence composé comme suit : **Au 1er étage** : Hall d'entrée avec espace vestiaire desservant un lumineux et spacieux séjour (salon et salle à manger) de 41m² avec bel insert au bois, une cuisine semi-équipée attenante (plaques de cuisson, hotte, évier, emplacement frigo et lave-vaisselle, coin repas et nombreux rangements). **Côté nuit**, 2 grandes chambres à coucher de 27m² (possibilité de scinder en 2) et 17m², une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un VMC, un WC séparé. De plus une grande terrasse idéalement exposé « SUD-OUEST » ! Un grand garage de 31m² avec espace chaufferie et laverie directement dans la résidence. **Caractéristiques** : Bel appartement offrant de beaux volumes, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, gare, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes motorisées et manuelles, carrelage dans les pièces de vie, parquet dans les chambres, porte de garage sectionnelle motorisée, parlophone, résidence calme (pas de syndic) offrant une avantage financier considérable, store banne motorisée pour la terrasse, citerne d'eau de pluie avec groupe hydrophore, TOP PRODUIT ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.