



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Château Tournai Kain

Rue du Saulchoir
Référence 7342871

v - 1 350 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

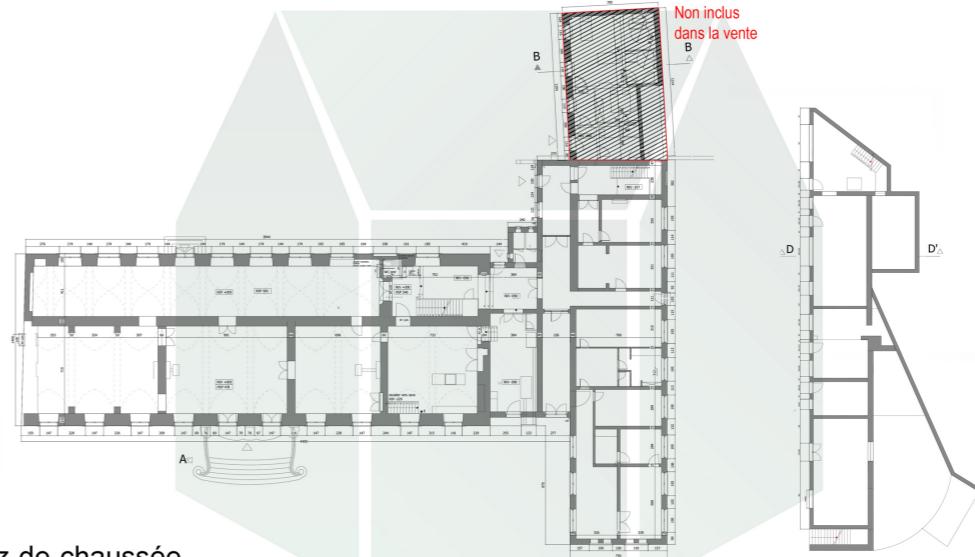


| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | Jardin & surface |
|  30 |  4 |  3000m ² |  pellets |  14229m ² |
| Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral | |
|  14229m ² |  1 |  1 |  3192€ | |

Propriété exceptionnelle située à Kain

Nous vous invitons à découvrir cet ensemble immobilier de 3000m² habitables situé au milieu d'un terrain d'1,5 hectare totalement emmuré. La propriété se compose de 2 bâtiments, un bâtiment principal en forme de "T" et un autre utilisé comme espace de stockage. Le bâtiment principal se compose deux ailes : - Petite aile : - Un appartement au rez de chaussée (salon/séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bain) - Un appartement au 1er étage (hall, bureau, buanderie, salon/séjour avec cuisine, 5 chambres) - Une ancienne chapelle - Grande aile : - Rez de chaussée : vaste hall vouté, 4 grandes salles dont une cuisine avec accès aux caves. - 1er étage : 12 chambres avec point d'eau, une salle commune avec cuisine. - 2ème étage : 11 chambres avec point d'eau, une salle commune avec cuisine. La propriété se situe à +/- 2 km de la gare de Tournai et de son centre-ville. Le parc, d'une rare biodiversité est parsemé d'arbres exceptionnels. Le site présente de nombreux avantages qui offrent une multitude de possibilités en terme d'exploitation : Résidentiel, appartements, co-housing, habitats groupés, salle de séminaire, restaurant, hébergement touristique, projet d'agriculture biologique...

Caractéristiques : châssis simple et double vitrage, chaudière aux pellets ÖkoFEN, citerne d'eau de pluie. > Prix : 1.350.000€ Publicité caractére non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



Rez-de-chaussée

CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.