056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Rez-de-chaussée Mouscron

Rue d`Iseghem
Référence 7330147

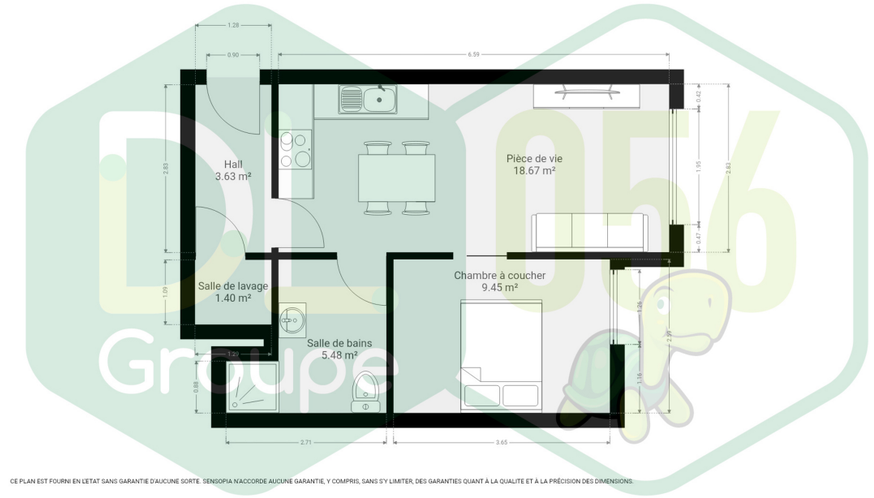
V - 119 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher

1

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

1183m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

698€

Appartement 1 chambre dans le centre-ville ! IDEAL INVEST !

Appartement 1 chambre dans le centre de Mouscron : **Au REZ :** Hall d'entrée, une buanderie/chaufferie, un pièce de vie composée d'un séjour (salon et salle à manger), une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, évier emplacement frigo et rangements intégrés), une chambre à coucher et une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC suspendu.**Possibilité d`acquérir un garage directement dans la résidence pour 21.000€. Caractéristiques :**Appartement au REZ dans le centre, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Buderus », châssis en aluminium double vitrage, parquet dans la chambre et carrelage dans le reste de l'appartement, **électricité conforme** jusqu`en 2035, actuellement loué : 480€/mois + 40€ de charges. IDEAL INVEST, EXCELLENT PEB B ! Publicité caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien