



# Maison Mouscron

Chaussée de Lille  
Référence Lille 261 (MAS - FNP - Acte 13/04/26)  
V - 209 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



142m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface



240m<sup>2</sup>

Surface Terrain



318m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



593€

## Maison rénovée avec 4 chambres et jardin SUD-EST, TOP PRODUIT !

**Au REZ :** Un hall d'entrée, une chambre à coucher de 12M2 (pouvant également servir de bureau, salle de jeux, ...), une buanderie avec espace chaufferie et laverie, une salle de bains composée d'une douche à l'italienne, d'un meuble lavabo, d'un sèche-serviette et d'un WC suspendu, extension habitable desservant une belle pièce de vie entièrement ouverte composée d'une cuisine équipée (plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, double évier, îlot avec coin repas et nombreux rangements), un séjour (salon et salle à manger), offrant une agréable vue sur l'extérieur.**Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 13m2 et 9m2 (dont une avec un point d'eau), un WC séparé, un espace dressing (offrant également l'accès au 2e étage).**Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e grande chambre à coucher de 26m2 avec des rangements dans les combles, accessible par un escalier fixe.