



# Appartement Mouscron

Chaussée du Risquons-Tout  
Référence Risquons Tout 7/3 (NEX)

v - 127 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



79m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



578m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement 2 chambres avec cave dans le centre-ville !

Appartement situé au 1er étage d'un résidence équipée d'un ascenseur dans le centre-ville composée comme suit : **Au 1er étage**, un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger) avec feu au bois, une cuisine équipée attenante (plaque de cuisson électrique, hotte, lave-vaisselle, évier et rangements), 2 chambres à coucher dont une avec un placard intégré, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo, un WC séparé. De plus, l'appartement dispose d'une cave inclus dans le prix directement dans la résidence. **Caractéristiques** : Appartement en plein centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage, vinyle dans la pièce de vie, parlophone, **TOP SITUATION** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.