



Maison Taintignies

Rue Ecuelle
Référence 7284365
v - 349 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



156m²

Type de chauffage



chauffage
au sol

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



410m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison 3 chambres avec jardin, parking et carport

Maison 3 chambres avec vue sur les champs à 15 minutes de Tournai. **Prestations- Agencement (RDC)** : hall d'entrée avec wc séparé, buanderie et accès à l'étage, séjour avec espace cuisine (cuisine non comprise)- **Agencement (étage)** : hall de nuit desservant trois chambres et une salle de bain avec baignoire, douche, meuble vasque et WC, grenier accessible via un escalier escamotable- **Espaces extérieurs** : terrasse, jardin- **Confort et commodités** : place de parking et carport à l'avant de la maison, 8 panneaux photovoltaïques **Finitions- Menuiseries** : châssis PVC double vitrage- **Chauffage** : pompe à chaleur, chauffage au sol, radiateurs à l'étage- **Ventilation** :

ventilation simple flux - **Revêtements de sol** : carrelage au rez-de-chaussée ainsi que dans la salle de bain et WC au 1er étage, parquet à l'étageLivraison à l'acte **PEB visé A Prix affiché hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %), éligible à 3 % sous conditions, sur le terrain et de la TVA (21%) sur la construction.Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**