



Maison Dottignies

Quevaucamps

Référence Quevaucamps 31/6 (OC ASA 11/12/2025)

v - 285 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 135m ²	 gaz (chau. centr.)	 235m ²
Nbr de parking(s)				
Surface Terrain	 1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

3 façades dans un clos résidentiel avec 4 chambres, garage et jardin

Au REZ : un hall d'entrée avec espace vestiaire, un WC avec lave-mains, un lumineux séjour avec escalier apparent (salon et salle à manger), une cuisine équipée attenante (plaques de cuisson vitrocéramique, hotte, four, lave-vaisselle, frigo, coin repas et nombreux rangements). Un garage carrelé avec espace chaufferie et laverie. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo, d'un sechère-serviette et un WC séparé. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 4e chambre à coucher, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse carrelée, un jardin clôturé exposé « SUD » soit la perfection, une place de parking privative face au garage. **Caractéristiques :** Jolie maison 3 façades idéalement située dans un clos résidentiel sécurisé et particulièrement calme à Dottignies, proche de toute commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière à condensation de la marque « Vaillant », insert au bois dans le séjour, châssis en bois double vitrage avec persiennes motorisées au REZ, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, porte de garage sectionnelle motorisée, **TOP SITUATION !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre ! Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.