

AGENCE 056

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Rekkem

Wijk Ten Bulke Référence Wijk Ten Bulke 30

v - **325 000€**





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Sei

| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable 205m² | Type de chauffage gaz (chau. centr.) | Jardin & surface 250m2 |
|---|---------------------------|-----------------------------|---|-------------------------------|
| Surface Terrain 360m² | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral | |
| e z-de-chaussée , un hal | II d'entrée avec espace v | restiaire vous accueille et | ésidentiel calme ! mène vers un séjour lumin | eux (salon et salle à manger) |
| ez-de-chaussée, un hall d'entrée avec espace vestiaire vous accueille et mène vers un séjour lumineux (salon et salle à manger) menté d'un insert bois. La cuisine équipée attenante dispose d'une plaque à induction, d'une hotte télescopique, d'un four, poondes, double évier, lave-vaisselle, frigo et de nombreux rangements. La véranda prolonge l'espace de vie avec une agréable vue extérieur. L'espace nuit dessert 3 chambres, une salle de bains avec douche, lavabo et sèche-serviette, ainsi qu'un WC séparé. Un ge et une cave complètent ce niveau. Au 1er étage, un grand grenier aménagé offre une 4e chambre, accessible par un escalier fixe lis le hall de nuit. Côté extérieur, vous profiterez d'une terrasse carrelée à l'avant, d'un jardin arboré et clôturé orienté sud-ouest, le seconde terrasse en bois, d'un abri de jardin et de 1 à 2 emplacements de parking privatif. Ce semi plain-pied bénéficie d'un lacement idéal dans un clos résidentiel calme, proche de toutes commodités. Il dispose d'un chauffage central au gaz (chaudière à lensation Bulex), de châssis double vitrage PVC ou bois avec persiennes motorisées ou manuelles, d'un carrelage intégral dans les es de vie, de parquet dans les chambres et d'une porte de garage motorisée. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien. | | | | |
| | | | | |