

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Entrepôt Mouscron

Rue du Nord Référence 7238225

v - **229 000€**





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Surface habitable

Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

470m²

Type de chauffage

air pulsé
au mazout

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Entrepôt de 475m2 avec garage ! TOP PRODUIT !

Situé à deux pas du centre-ville, cet entrepôt fonctionnel et polyvalent de 475 m² est parfait pour le stockage, la logistique ou toute activité nécessitant un grand espace. Accessibilité optimale : porte sectionnelle motorisée pour un accès facile aux véhicules de livraison. Grande capacité de stockage : belle hauteur sous plafond permettant un aménagement sur mesure. Sécurisé : équipé d'un système d'alarme pour une tranquillité d'esprit totale. Confort : chauffage par air pulsé au mazout avec une cuve aérienne de 1.200 L., équipé d'électricité en triphasé. Pratique : Présence d'un WC indépendant. Ce bien représente une opportunité rare pour les professionnels en quête d'un espace bien situé, pratique et sécurisé. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

