



Appartement Tournai

Réduit des Dominicains
Référence Dominicains 18/01 (FMD 07/06/2026)

v - 149 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



54m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



83m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



494€

Bel appartement 1 chambre avec terrasse – proche du centre

Situé rez-de-chaussée, cette appartement de compose d'un hall d'entrée, séjour lumineux comprenant salon et salle à manger, cuisine équipée (four, taque vitrocéramique, hotte, évier, lave-vaisselle, meubles de rangement et emplacement pour la machine à laver), salle de bain avec cabine de douche et lavabo, une belle chambre, WC séparé et terrasse agréable. **Caractéristiques** : Châssis PVC double vitrage avec persiennes en façade, chauffage central au gaz, facilités de parking à proximité, cave de +- 30 m² possibilité d'acquérir un garage pour 25.000 €. **Revenu cadastral** : 494 € **Charges de copropriété** : Forfait de 85 €/mois (entretiens et électricité des communs) **Loyer** : 650 €/mois **Rentabilité brute** : 4,53 % **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**