



056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Appartement Rekkem

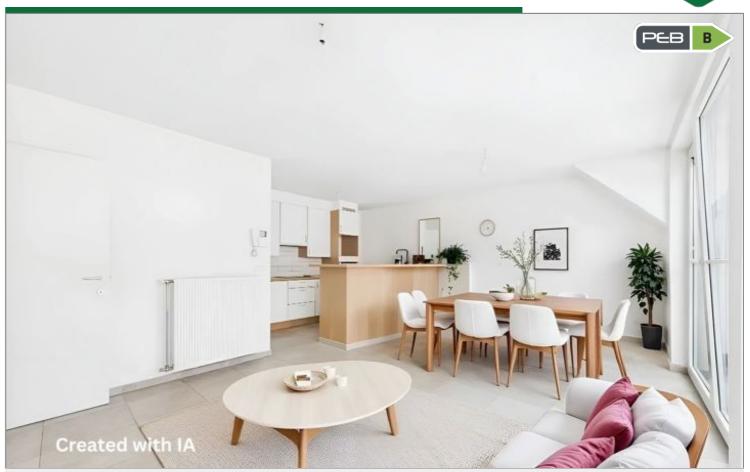
Moeskroenstraat

Référence Moeskroenstraat 469/202 (ASA EX) En auente

v - **159 000€** 



**AGENCE** 



Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai 056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Bel appartement 2 chambres avec balcon, garage en option! IDEAL INVEST

Appartement récent (2011) situé au centre de Rekkem, au 2? étage d'une résidence avec ascenseur. Il offre un hall d'entrée, une lumineuse pièce de vie avec salon, salle à manger et cuisine ouverte équipée (plaque, hotte télescopique, four, double évier, emplacement frigo, nombreux rangements), 2 chambres confortables, une salle de bains faïencée (baignoire/douche, meuble lavabo, VMC), un WC séparé, un espace buanderie/chaufferie et un agréable balcon. En option : garage privé à l'arrière de la résidence (25.000?€). Chauffage central au gaz (chaudière à condensation Vaillant), châssis PVC double vitrage, Velux bois avec store occultant, carrelage intégral (parquet dans les chambres), parlophone. Situation centrale, proche de toutes commodités : écoles, transports, commerces, axes routiers. Idéal pour investissement ou occupation propre, rentabilité de 3,95% (possibilité de louer 720/mois). Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation on sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

rdin & surface			
INVEST			
re un hall d'entrée, une que, four, double évier, douche, meuble lavabo, arrière de la résidence ois avec store occultant, tés : écoles, transports,			
tés : écoles, transports, é de louer 720/mois). décision, d'acceptation o			