



Fermette Tournai Mourcourt

Route de Velaines
Référence 7197269

v - 515 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 6	 1	 292m ²	 mazout (chauf. centr.)	 1127m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 1127m ²	 1	 1	 540€	

Fermette 6ch rénovée idéalement située proche des axes

Située au calme et proche des axes principaux, cette fermette fraîchement rénovée vous séduira par son authenticité et sa luminosité.
Rez-de-chaussée : Hall d'entrée desservant un spacieux séjour avec cuisine ouverte, et donnant accès à une véranda avec superbe vue sur le salon.Le salon est équipé d'un insert à bois habillé d'une cheminée en pierre.Un second hall permet l'accès à deux belles chambres avec rangements intégrés sur mesure, ainsi qu'une salle de douche et un garage avec porte motorisée.
Étage : Hall de nuit avec un dressing, permettant l'accès à 4 chambres équipées de rangements intégrés sur mesure et à une seconde toilette séparée.
Extérieurs : Grand jardin arboré entièrement clôturé, terrasse, carport avec abri de jardin, portail latéral. **Sous-sol :** Cave saine.
Caractéristiques : Panneaux photovoltaïques (6,7kWc), chauffage central au mazout, châssis en bois double vitrage, persiennes motorisées, système d'alarme, adoucisseur, citerne à mazout 2500l.> Prix : 515.000€ Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.