

AGENCE 056 by Clarence Coupe

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Rekkem

Hemelstraat Référence Hemelstraat 9 (EVA EX 16/01/25)

v - **305** 000€





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher





Villa de 2004 avec

Au REZ: Hall d'entrée avec équipée attenante (plaque de buanderie/chaufferie avec esp 12m2, une salle de bains com clôturé exposé « SUD-OUEST Villa de 2004 idéalement situ commune commerces) ch communs, commerces, ...), che vitrage avec persiennes man carrelage intégral au REZ, cit Publicité à caractère non cont non sur toute(s) offre(s) soumis

Salle(s) de bain/eau Surface habitable Type de chauffage Jardin & surface gaz (chau. centr.) Nbr de parking(s) Revenu cadastral Nbr de garage(s) Nbr de garage(s)	
c 3 chambres, garage et jardin S-O! TOP SITUATION! c escalier apparent, un WC avec lave-mains, une beau séjour baigné de lumière de 30m de cuisson, hotte, four, évier, nombreux rangements intégrés), un garage pour 1 voitur space douche. Au 1er étage: Hall de nuit desservant 3 grandes chambres à coucher de mposée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC. Extérieur: Une terrest » soit la perfection, 2 places de parking privatives en façade, des passages latéraux. Caratuée dans un clos résidentiel particulièrement calme, proche de toutes commodités (école chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « BULEX », châssis anuelles, Velux en bois double vitrage avec stores occultants, porte de garage section citerne d'eau de pluie avec groupe hydrophore, électricité conforme jusqu'en 2029, TOP intractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d nise(s) pour leur bien.	re ainsi qu'une 19m2, 15m2 et rasse, un jardin actéristiques : es, transports e en bois double elle motorisée, SITUATION !