



# Appartement Tournai

Terrasse de la Madeleine  
Référence Terrasse de la Madeleine 5/11 (ECI - FNP - Acte 09  
V - **185 000€**



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



77m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



77m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1068€

\*\*\* VENDU \*\*\*

**Bel appartement 2 chambres au 1er étage d'une résidence récemment rénovée – Vue sur l'église Sainte-Marie-Madeleine**

**Description :** Situé au 1er étage d'une résidence rénovée, cet appartement lumineux se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour offrant une superbe vue sur l'église Sainte-Marie-Madeleine, d'une cuisine moderne entièrement équipée (hotte, plaque à induction, four, réfrigérateur et nombreux rangements), de deux chambres calmes situées à l'arrière du bâtiment, d'une salle de bain avec baignoire et meuble lavabo, ainsi que d'un WC séparé. **Caractéristiques :** Châssis double vitrage sur l'ensemble Chauffage central au gaz avec chaudière individuelle Appartement entièrement rénové Charges communes : 156 €/trimestre Possibilité d'acquies un emplacement de parking privé. Libre à l'acte **Points forts :** Appartement rénové et lumineux Vue imprenable sur l'église Sainte-Marie-Madeleine 2 chambres calmes à l'arrière Rentabilité locative intéressante Possibilité de parking privé **Plus d'infos sur notre site Internet :** [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.