

AGENCE IMMOBILIÈRE DO 69 by Clarence Coupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Appartement Tournai Vaulx

Rue de l'Echo des Carrieres Référence 7109309

v - **27**9 000€





Agence immobilière 069

Boulevard du Roi Albert 44 7500 Tournai 069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable

Type de chauffage



Jardin & surface



Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres avec terrasse et 2 parkings

Appartement 2 chambres situé dans la Résidence des Abliaux à Vaulx, dans un environnement incroyablement bucolique à 10 minutes en voiture du centre de Tournai. Caractéristiques générales : hall, séjour avec cuisine ouverte, buanderie, 2 chambres, WC suspendu séparé et salle de bain avec baignoire, douche italienne et meuble double-vasque et terrasse de 12 m² Caractéristiques techniques : châssis double-vitrage PVC, appuis de fenêtre en pierre de Soignies, carrelage style parquet dans les pièces de vie et parquet dans le chambres, murs peints en blanc, portes intérieurs et huisseries peintes, chaudière à condensation, chauffage par le sol, sèche-serviette dans la salle de bain, VMC Solar et Palau Classe C+ Deux places de parking comprises dans le prixInvestissement >>> Loyer potentiel : 925 € / Mois - Taux de rendement : 3,14 % Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement - Livraison à l'acte Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les cas Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.