



Maison Mouscron

Chaussée de Lille
Référence 7089224

v - **195 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 5

Salle(s) de bain/eau

 2

Surface habitable

 245m²

Type de chauffage

 gaz

Jardin & surface

 200m2

Surface Terrain

 325m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

 1

Revenu cadastral

Grande maison avec 5 chambres, 2sdb, beaux volumes !

Cette **grande maison** offre de superbes volumes et un beau potentiel d'aménagement, idéale pour accueillir une grande famille ou un projet de vie multigénérationnel. Au rez-de-chaussée, accès directement à un premier séjour lumineux avec espace salon et salle à manger, ainsi que d'une cuisine équipée comprenant un double évier inox, taques au gaz, hotte, four et frigo. L'espace s'ouvre sur une véranda très lumineuse donnant accès à une terrasse et à un beau jardin arboré. Un WC séparé complète ce niveau. Cave disponible en sous-sol. De plus un garage avec un espace de rangements. À l'étage, vous trouverez 2 chambres ainsi qu'une salle de bain avec baignoire, lavabo et WC. Le second espace de vie de la maison comprend un vaste hall, un séjour traversant offrant un salon et une salle à manger, ainsi qu'une grande cuisine familiale dotée de nombreux rangements, coin repas, évier inox, taques au gaz, hotte, four et frigo avec freezer. Vous bénéficierez également d'un agréable balcon. La salle de bain est équipée d'une baignoire-douche, lavabo, WC, bidet et espace buanderie. L'étage supérieur propose 3 chambres lumineuses avec parquet ainsi qu'une salle de bain supplémentaire. **Atouts techniques** : châssis PVC en double et simple vitrage, chauffage central au gaz, convecteur individuel au gaz (1), garage privatif. Cette maison offre de grands volumes et une belle luminosité naturelle. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

