



# Bungalow Dottignies

Boulevard d'Herseaux  
Référence 7079827

V - 405 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

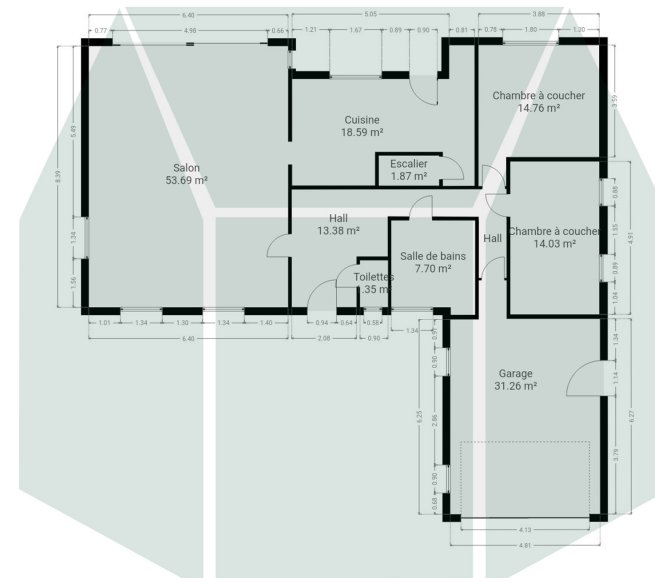
056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be












[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 130m <sup>2</sup>	 mazout (chauf. centr.)	 1500m <sup>2</sup>
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 2170m <sup>2</sup>	 1	 1	 1294€	

**Au REZ :** Hall d'entrée avec espace vestiaire, un spacieux et lumineux séjour de 54m2 (salon et salle à manger) agrémenté d'un superbe insert au bois, une cuisine équipée attenante. Le hall de nuit dessert 2 chambres à coucher de 15m2 et 14m2, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo double vasque, un WC séparé. De plus, cet étage dessert un garage pour 1 voiture avec espace chaufferie et buanderie. Le garage offre également un accès directement à l'extérieur. Une cave saine. **L'extérieur** ne manquera pas de vous séduire avec sa parcelle totale de 2.170m2 avec une grande terrasse carrelée, un jardin clôturé et arboré exposé « SUD-EST », des passages latéraux ainsi que des places de parking privatives en façade. **Caractéristiques :** Villa de type « Plain-pied » offrant de beaux volumes, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au mazout avec cuve aérienne de 1.500L, châssis en bois double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, adoucisseur d'eau. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.