



Villa Dottignies

Rue du Quevaucamps

Référence Quevaucamps 3 (CV JDA 2/12/25- DBA 2/03/26)

v - 519 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 5	 1	 241m ²	 gaz (chau. centr.)	 400m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 777m ²	 1			

Spacieuse villa 5 chambres à Dottignies

Spacieuse villa 5 chambres à Dottignies Située dans un quartier résidentiel, cette vaste villa de construction traditionnelle (2001) offre des prestations de qualité et de généreux espaces de vie. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un vaste hall d'entrée avec escalier apparent, vestiaire et WC séparé. Vous serez séduit par la lumineuse pièce de vie entièrement ouverte, composée d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée. Une buanderie avec accès à la cave complète ce niveau. À l'étage, vous trouverez 4 belles chambres ainsi qu'une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche italienne, d'une vasque et d'un WC. Le deuxième étage propose un espace polyvalent : une cinquième chambre/bureau/salle de jeux, ainsi qu'un grenier de rangement. À l'extérieur, profitez d'une grande terrasse donnant sur un jardin entièrement clôturé, d'un carport pour deux véhicules, de plusieurs emplacements de parking et d'un abri de jardin.

Caractéristiques : Châssis en aluminium double vitrage avec persiennes motorisées et manuelles, chauffage central au gaz, électricité conforme, 9 panneaux photovoltaïques, citerne d'eau de pluie de 10.000l, carportPublicité non contractuelle et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou non toute offre soumise.