Maison Kortrijk

Vlasrootstraat
Référence 7035378

V - 595 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	2	202m²	gaz	Oui

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
623m²	1	1	860€

Villa prête à emménager avec vue magnifique au cœur de Heule

Située dans une rue paisible au cœur du charmant Heule, cette maison blanche individuelle prête à emménager bénéficie d'un emplacement exceptionnel. Elle offre une vue imprenable sur les prairies environnantes et combine confort moderne, intimité et tranquillité. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un hall soigné avec WC invités, placards intégrés et espace de rangement. Le séjour lumineux, agrémenté de grandes baies vitrées, offre une vue dégagée sur la verdure. Le parquet chaleureux apporte une touche élégante à l'ensemble. La cuisine attenante, entièrement équipée, est réalisée avec des matériaux durables de qualité. La maison a été entièrement rénovée avec style en 2022. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une pièce supplémentaire avec dressing et salle de bains attenante – idéale comme chambre, bureau ou espace de loisirs. Le parquet y est également présent, tout comme à l'étage. À l'étage se trouvent deux grandes chambres, une salle de bains moderne, un WC séparé et un espace de rangement pratique. La maison comprend trois toilettes réparties sur les deux niveaux, offrant confort et fonctionnalité. Une spacieuse garage accessible par l'allée et une cave offrent un espace de stockage supplémentaire. Enfin, l'emplacement est un atout majeur : la maison est facilement accessible via les grands axes et se trouve à proximité des écoles, ainsi que des centres de Heule et de Courtrai.