

## AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

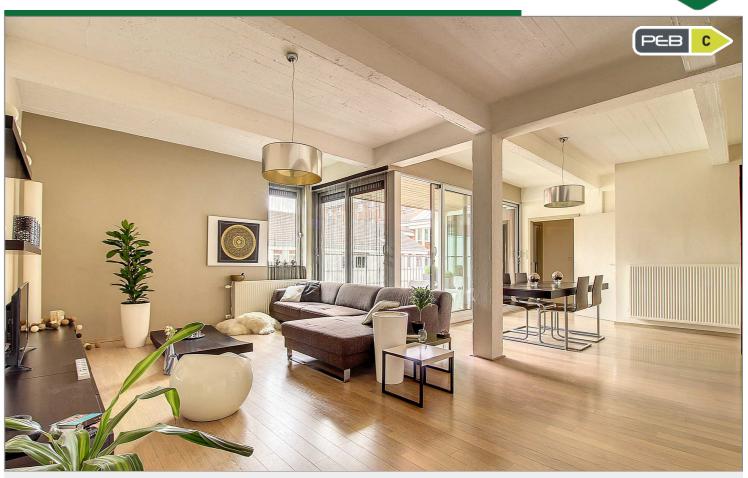
069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

## **Appartement Tournai**

Rue des Soeurs Noires Référence 6983764

v - **249 000€** 





**Agence immobilière 069**Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau

Nbr de parking(s)



Surface habitable



Nbr de garage(s)

Type de chauffage



chaudière

Jardin & surface



## \*\*\* OFFRE EN COURS \*\*\*

À seulement 500 mètres de la Grand'Place de Tournai, découvrez ce charmant appartement 2 chambres avec terrasse, Résidence sécurisée « L'Ilot d'Artévie ». Offrant une superficie bien agencée, il se compose d'un séjour lumineux de 40 m² direct à une agréable terrasse de 9 m² orientée sud-ouest, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. La cui entièrement équipée, d'une superficie de 8 m², est idéalement intégrée à l'espace de vie et pensée pour allier confort L'appartement dispose de deux chambres, d'une salle de bain équipée d'une baignoire et d'un meuble vasque, ainsi que d' rangement pratique et de toilettes séparées. Ce bien est parfait pour ceux qui souhaitent bénéficier d'un cadre de vie proximité immédiate du centre-ville et de toutes ses commodités. Sur le plan technique, le bien est équipé d'un chauffage gaz, de châssis en PVC double vitrage et se situe dans une copropriété sécurisée, accessible par badge, avec caméras de surveillance et éclairage permanent dans les parties communes. L'ensemble garantit un confort de vie optimal dans un environnement serein et central.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

1		
, situé dans la avec un accès isine ouverte,		
lisine ouverte, et convivialité. l'un espace de confortable, à e individuel au		