



Appartement Mouscron

Rue de la Station, 55/0011
Référence 6976005

À LOUER - **685€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



76m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement neuf avec 2 chambres et emplacement de parking, Libre le 1er septembre 2025.

Séjour avec salon et salle à manger, Cuisine équipée avec four, plaques, hotte, frigo et lave-vaisselle, Buanderie, Salle de bain avec douche et meuble lavabo double vasque, wc séparé avec lave-mains, 2 chambres, Emplacement de parking n°2, Cave n°2. **Caractéristiques:** Chauffage central au sol (gaz), VMC, Châssis PVC double vitrage, Carrelage gris clair partout, Parlophone, Luminaires partout, Local vélos disposition des locataires. **Charges:** Provision mensuelle de 100€ pour l'entretien de l'adoucisseur et de la VMC, le remplacement du filtre de la hotte, le nettoyage des communs, l'entretien de l'ascenseur, l'électricité et l'eau des communs, l'entretien des extincteurs, l'entretien des abords, l'entretien de la grille des parkings, l'assurance abandon de recours. Provision mensuelle de 25€ pour l'entretien de la chaudière.