Maison Hooglede

Onledestraat
Référence Onledestraat 2A (EX) (JEDA - AFA JEDA - Acte 18/12

V - 1 580 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	**2**	**325m²**	**poêle à mazout**	**Oui**

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
19500m²	**1**		**1671.27€**

Domaine unique verdoyant avec boxes et vue panoramique

Ce bien exceptionnel, situé dans un écrin de verdure à Hooglede, offre intimité, confort et fonctionnalité. Derrière le portail automatique avec vidéophonie, une large allée mène à la maison principale, un spacieux garage, des écuries et des prairies. Le garage en bois massif peut accueillir au moins 5 voitures. À l'étage, une salle polyvalente avec charpente authentique venue du sud de la France vous séduira par son charme et sa lumière. Le jardin paysager offre un panorama impressionnant. Un sas vitré donne accès à la maison où lumière naturelle, cuisine équipée avec chambre froide et vue sur la terrasse sud, les chevaux et les prairies vous attendent. Le séjour chaleureux dispose d'une cheminée et de grandes baies vitrées. Une suite parentale au rez-de-chaussée comprend dressing et salle de bains luxueuse. À l'étage : parquet en chêne, coin bureau avec vue, trois chambres avec dressing et une deuxième salle de bains. Deux terrasses privées et ensoleillées complètent l'extérieur. Le bâtiment équestre comprend 4 boxes, une sellerie aménagée, un infrarouge et une piste d'entraînement automatique. Le tout avec accès direct aux prairies. 22 panneaux solaires assurent une excellente performance énergétique (PEB en cours). **Un bien rare où confort, caractère et passion équestre se rencontrent.**