

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Fermette Celles Pottes

Rue du Petit Marais Référence 6955819

v - 699 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Mag

Chambre(s) à coucher	ucher Salle(s) de bain/eau	Surface habitable 189m²	Type de chauffage mazout (chauf.	Jardin & surface Oui
Surface Terrain 12396m²	3(4)	Nbr de garage(s)	centr.) Revenu cadastral 754€	U U
مر نالو ما نالو ما نالو ما نالو ما نا	ممرده مصومات مارد	o ionalio et preirie l	1	
e dans un environnemer mateurs d'authenticité e ert un splendide séjour rquable avec charpente agréable salle à mange eité. Le rez-de-chaussée elète équipée d'une baigréferie et emplacement pochambres supplémentair eillir trois véhicules. Le ja une vue imprenable, pa ite pour les amoureux	ronnement paisible et verdoyant, or enticité et d'espace en quête d'u de séjour de 56 m², baigné de charpente apparente, offrant une a à manger, constitue un espace haussée comprend également un 'une baignoire, d'une douche et dement pour machines. À l'étage, u plémentaires ainsi qu'un bureau. L'ules. Le jardin, orienté sud-est, est enable, parfait pour passer des boumoureux de la nature, les propograntes des propograntes des propograntes des propograntes des propograntes de la nature, les propograntes de la nature de l	nt, cette superbe villa allie car d'un cadre de vie serein.Dès de lumière naturelle, agréme e ambiance chaleureuse et a ce convivial idéal. Une arriè une chambre de 20 m² averet d'un meuble double vasque e, une vaste pièce de 72 m² au. A l'extérieur, un chemin p est un véritable havre de paix bons moments de détente.À propriétaires de chevaux ou	ractère, confort et volumes s l'entrée, vous serez act enté d'un feu au bois e authentique.La cuisine en ère-cuisine attenante vier c une belle vue sur le jar e. Vous y trouverez égale offre de multiples possiborivatif mène à un parking x avec son étang. Une territ cela s'ajoute une prairie	cueilli par un spacieux hall qui te d'une hauteur sous plafond ièrement équipée, ouverte sur et compléter cet espace avec din, ainsi qu'une salle de bain ment une buanderie avec coin ilités d'aménagement: jusqu'à ainsi qu'à un carport pouvant asse d'été surplombe le jardin, de 75 ares avec accès direct,