



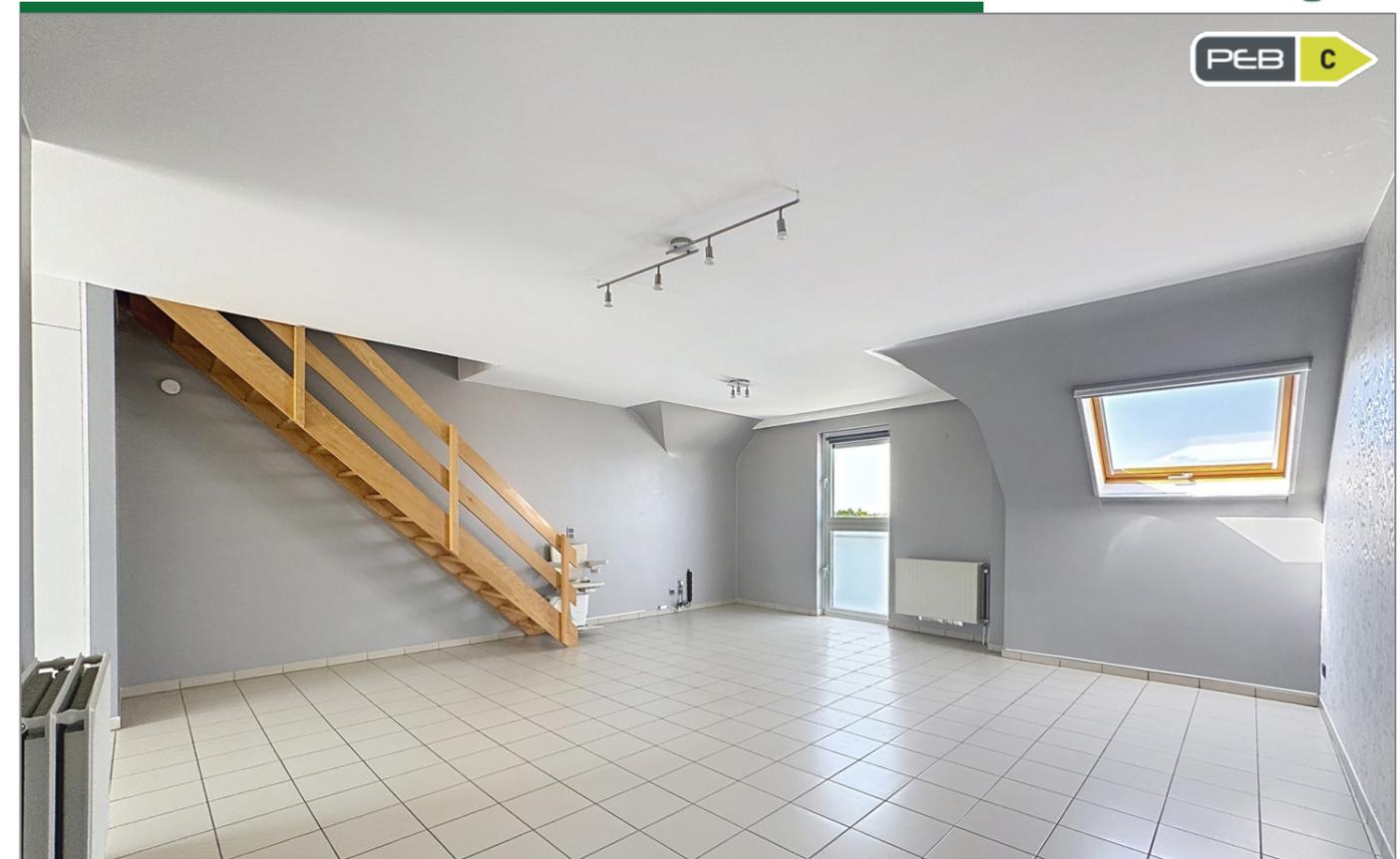
Appartement Mouscron

Rue de l'Agriculture, 127/5
Référence 6880253

À LOUER - 890€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

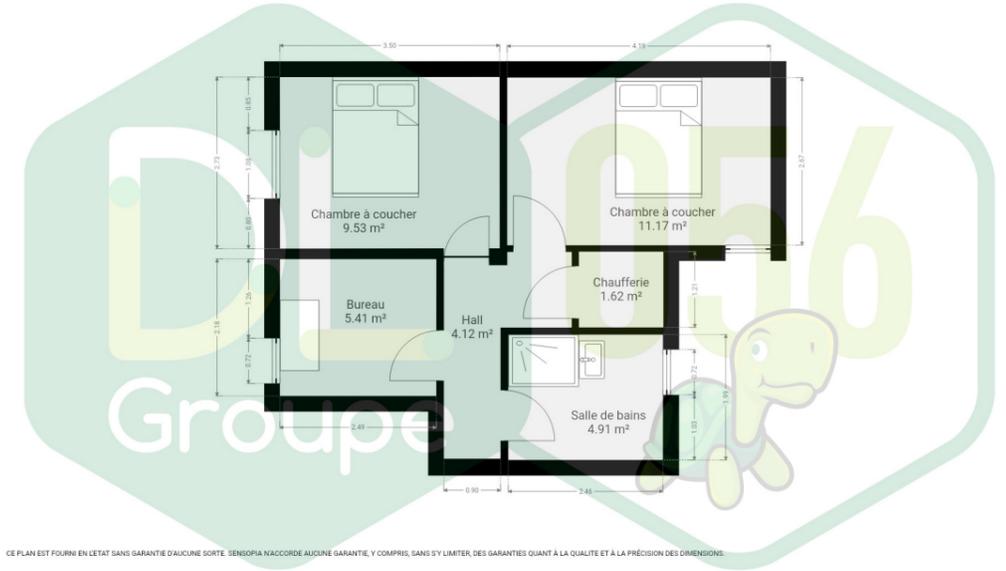
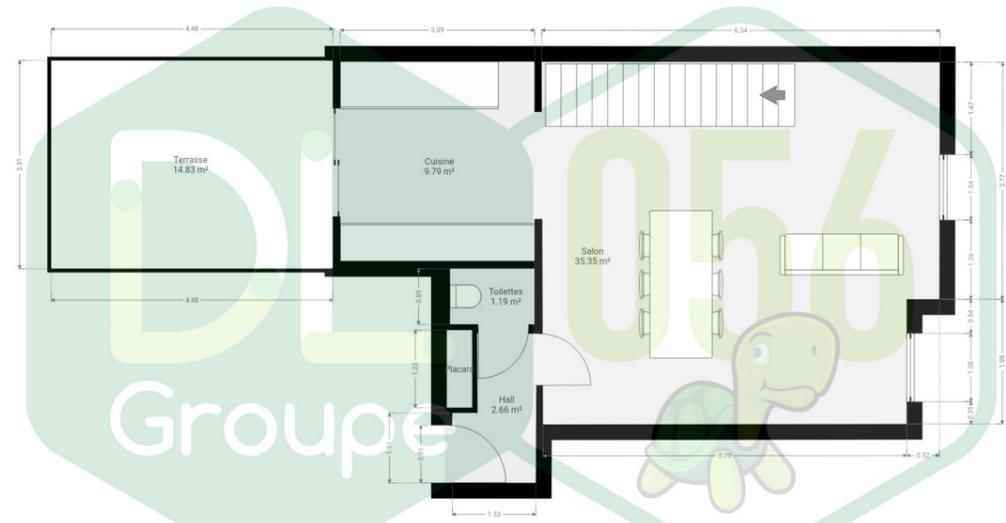
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



86m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



230m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement duplex avec 2 chambres, un bureau, terrasse et parking intérieur ! Libre le 1er septembre 2025.

Hall d'entrée avec espace vestiaire, WC avec lave-mains, Pièce de vie très lumineuse composée d'un séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent, Une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson vitrocéramique, four, hotte, évier, lave-vaisselle, emplacement frigo et nombreux rangements intégrés), Une belle terrasse carrelée de 15m². Etage: Hall de nuit desservant 2 chambres de 11m², 10m², Une 3ème pièce pouvant servir de bureau/dressing, Salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un sèche-serviette, Buanderie avec emplacement machine à laver, Parking privatif intérieur et sécurisé, Cave. **Caractéristiques** : Résidence de 6 appartements, Situé au 3ème étage avec ascenseur, Proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), Chauffage central au gaz avec chaudière à condensation, Châssis en PVC double vitrage, Velux en bois double vitrage avec stores occultants et moustiquaires, Système de vidéophonie. **Charges**: Provision mensuelle de 70€ pour les charges communes.

