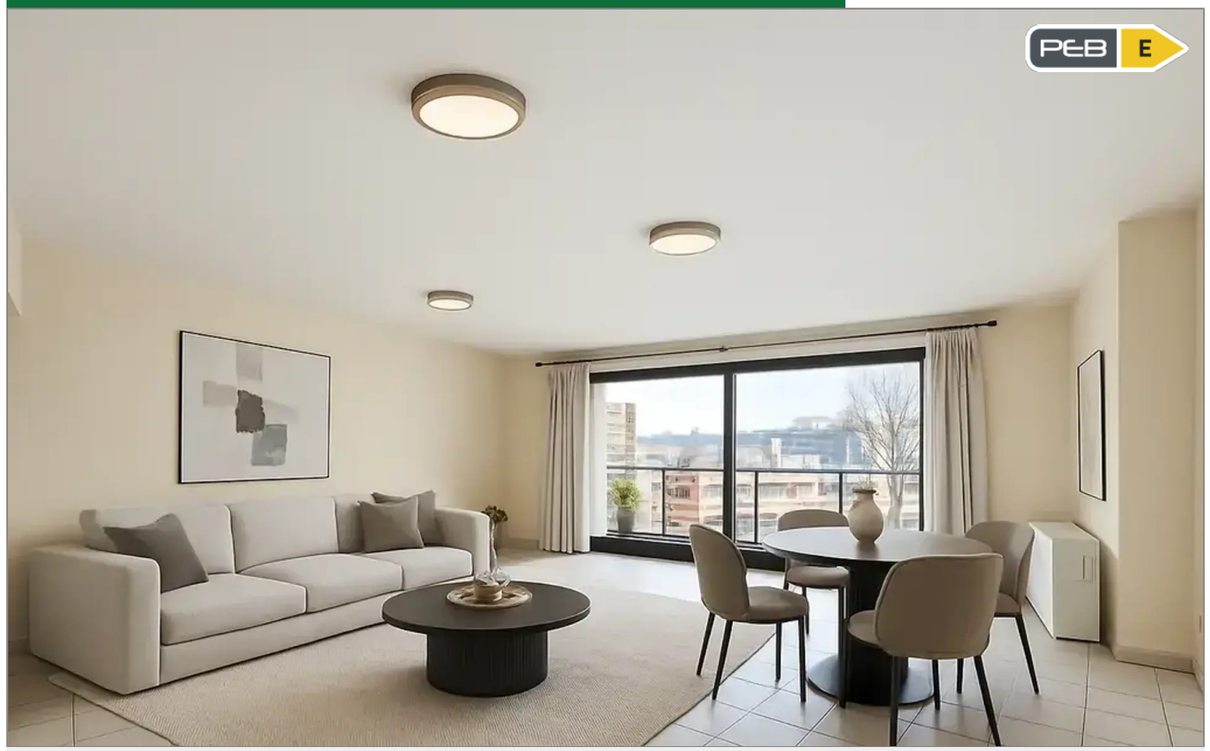
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l’IPI

Appartement Dottignies

Rue Alphonse Poullet, 57
Référence 6864762

À VENDRE - 109 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

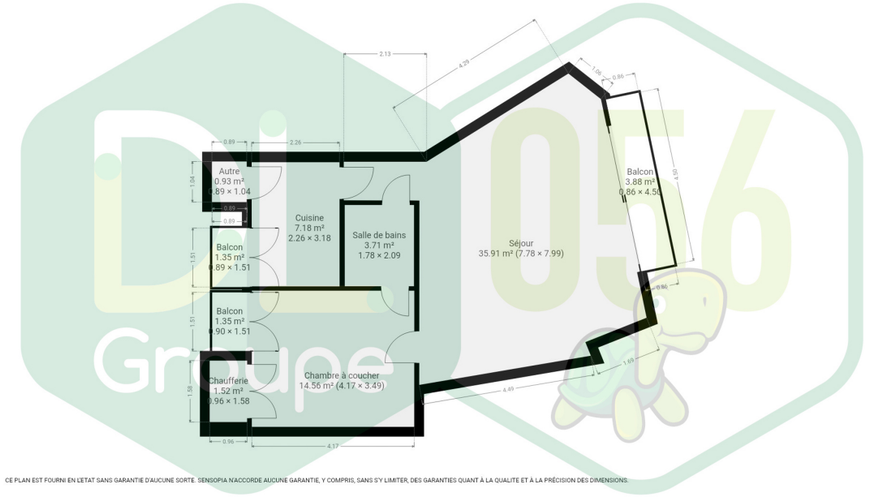
www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
1	1	65m²		

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Appartement avec 1 chambre et terrasse au centre de Dottignies. IDEAL investisseurs !

Appartement situé au 2ième étage de la résidence "Arc-en-ciel" composé comme suit : Accès directement à une lumineuse et spacieuse pièce de vie de 36m2 (salon, salle à manger) offrant une première terrasse, cuisine équipée avec hotte, plaque de cuisson, four, double évier, rangements intégrés et petit baclon, buanderie, une salle de bains entièrement faïencée composée d`une douche, d`un meuble lavabo et d`un wc, 1 chambre de 15m2 avec placards et petit balcon.**Caractéristiques :** Appartement situé dans un secteur très recherché en plein coeur du village de Dottignies, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par accumulateurs électriques, châssis en bois double vitrage, carrelage intégral dans l`appartement, boiler électrique, **IDEAL INVEST !!** Possibilité de louer 600€/mois + 40€ de charges communs et 20€ de provisions pour l'eau. **Rentabilité de +/- 5%** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.