



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa Rekkem

Lentedreef

Référence Lentedreef 8 (EX) (JEDA - FP 22/12/25 - Acte 18/12

v - 495 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 235m ²	 gaz	 Oui
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 713m ²	 1			

PEPITE dans un quartier calme de Rekkem

Dans un quartier particulièrement calme et agréable de Rekkem, où la vie privée et la qualité de vie sont essentielles, se trouve cette magnifique maison rénovée, implantée sur un terrain de pas moins de 713 m². Le quartier se distingue par son caractère verdoyant, la présence d'un joli parc pour enfants à proximité et sa situation centrale à distance de marche des commerces et autres commodités. Tout est à portée de main, ce qui rend la vie ici très confortable. La maison a fait l'objet de rénovations approfondies entre 2012 et 2020 et combine le confort moderne à une ambiance chaleureuse et pleine de charme. Dès l'entrée, vous êtes accueilli dans un hall spacieux baigné de lumière naturelle. On y trouve des toilettes pour invités, ainsi que deux chambres au rez-de-chaussée, dont une actuellement utilisée comme buanderie. Un grand débarras pratique offre un espace de rangement supplémentaire. Le séjour lumineux, avec vue sur la rue paisible, dégage une atmosphère conviviale, renforcée par un foyer à gaz moderne. Le chauffage central assure un confort optimal dans toute la maison. La cuisine entièrement équipée, avec un plan de travail en granit et un réfrigérateur encastré, donne un accès direct à la terrasse et au magnifique jardin paysager d'environ 500 m². Cet espace extérieur offre une intimité totale et comprend une agréable terrasse, un étang décoratif et un havre de verdure propice à la détente. Depuis la cuisine, vous accédez également à un grand garage avec porte automatique, offrant de la place pour deux voitures et du rangement supplémentaire. À l'étage se trouvent deux grandes chambres lumineuses avec une belle vue, un second WC et une grande terrasse ensoleillée pour profiter pleinement du calme environnant.