



Maison Kortrijk

Roterijstraat , 101
Référence 6816469

À LOUER - **875€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



160m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



95m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



371€

Maison économe en énergie avec 2 chambres, située au centre de Courtrai !

Rez-de-chaussée :Vous entrez par un hall d'entrée lumineux donnant directement accès à un espace bureau. Le grand séjour est relié à une cuisine ouverte, entièrement équipée avec un réfrigérateur, un congélateur, un four, un micro-ondes, une taque électrique avec hotte, un évier simple et un lave-vaisselle. Il y a suffisamment d'espace pour installer un coin repas, que ce soit près de la cuisine ou dans le deuxième espace de vie. **Extérieur** :Grande terrasse avec espace de rangement pratique. **Premier étage** :Chambre parentale avec salle de bains attenante, équipée d'une douche à l'italienne, d'un double lavabo, d'un sèche-serviettes électrique et de toilettes. **Deuxième étage** : Deux chambres, dont une spacieuse avec une pièce attenante, un peu plus petite, pouvant également servir d'espace de rangement. **Atouts** :Ce logement est particulièrement économe en énergie grâce à son label PEB A. Il est également équipé de 9 panneaux solaires, de détecteurs de fumée, d'un compteur électrique digital, de double vitrage et d'une cave sèche. Le chauffage et le refroidissement sont assurés par une pompe à chaleur air-air.