



# Appartement Mouscron

Rue Charles Quint, 23  
Référence 6787694

À VENDRE - **595 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



256m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Penthouse avec terrasses aux prestations haut de gamme

Nous vous invitons à découvrir ce magnifique Penthouse aux prestations haut de gamme, situé en plein centre de Mouscron et proche de toutes commodités. Celui-ci s'ouvre sur un vaste hall d'entrée vous menant directement sur une pièce de vie baignée de lumière et doté d'une incroyable hauteur sous plafond. L'hiver, vous profiterez du chauffage au sol ainsi que de l'insert gaz et l'été, de la climatisation refaite à neuf récemment. Le séjour communique avec une cuisine ouverte très bien équipée, ainsi qu'une arrière-cuisine/chaufferie. Dans le prolongement se trouve la vaste rotonde, pièce polyvalente jouissant d'un plafond conçu pour une acoustique optimale. Le côté nuit se compose d'une suite parentale aménagée d'un spacieux dressing sur mesure ainsi qu'une salle-de-bains tout confort, deux chambres, deux salles-de-douches dont une avec sauna et une buanderie. Les plus : Terrasse, balcons, chauffage au sol, chaudière individuelle gaz récente, air conditionné neuf, alarme, double garage avec espace de stockage, vue dégagée, nombreux rangements sur mesure, matériaux de qualité...Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. La superficie habitable annoncée provient du rapport PEB. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

