

AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

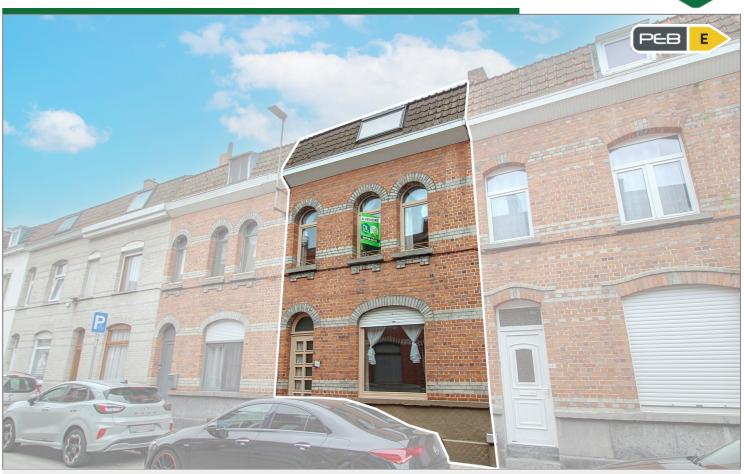
069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Maison Tournai

Rue de la Culture Référence 6773650

v - **179 000€**





Agence immobilière 069Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be





*** VENDU ***

Maison 3 chambres avec jardin orienté sud-ouest – À deux pas du centre-ville de Tournai Description : Idéalement située à proximité immédiate des commodités et du centre-ville, cette maison très bien entretenue offre une surface habitable de 123 m². Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée desservant un salon (14 m²), une salle à manger (12 m²), un lumineux living (16 m²), un cuisine, une salle de bain et des toilettes séparées. Deux caves saines en sous-sol. À l'étage, deux grandes chambres de 18 m² et 11 m², une chambre mansardée au second de 18 m² ainsi qu'un grenier avec mezzanine offrant de multiples possibilités (espace de rangement ou extension). À l'extérieur, une remise, une cour carrelée et un joli jardin clôturé exposé sud-ouest. Caractéristiques :Toiture refaite avec sous-toiture, châssis double vitrage, chauffage au gaz de ville, citerne d'eau de pluie avec pompe électrique, raccordement à l'égout, revenu cadastral : 592 €, PEB : E. Points forts : 3 chambres + grenier aménageable Jardin orienté sud-ouest Maison saine et bien entretenue Proche du centre et des commodités Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

