



Industriel Mouscron

Rue du Nord , 85
Référence 6766041

À VENDRE - 249 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

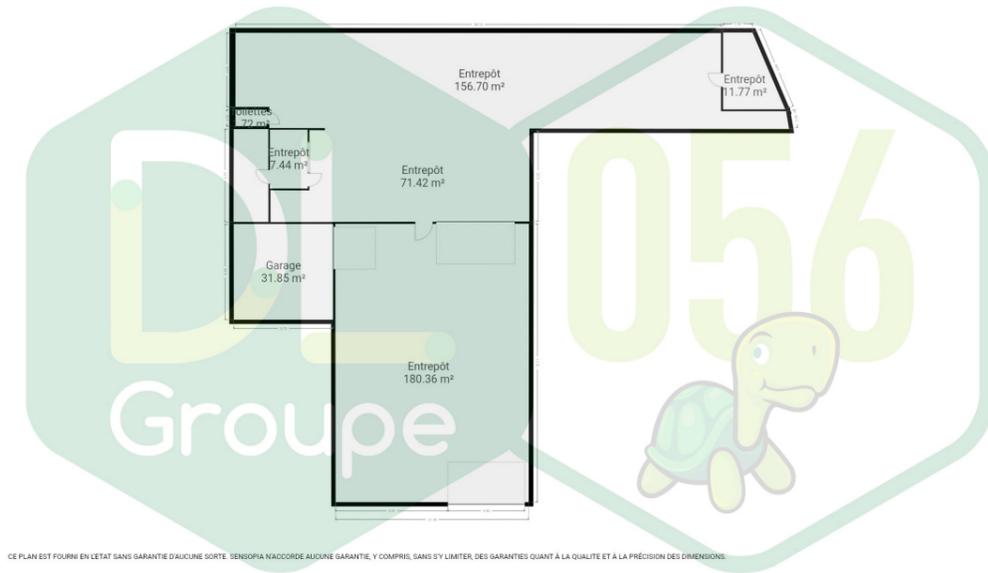
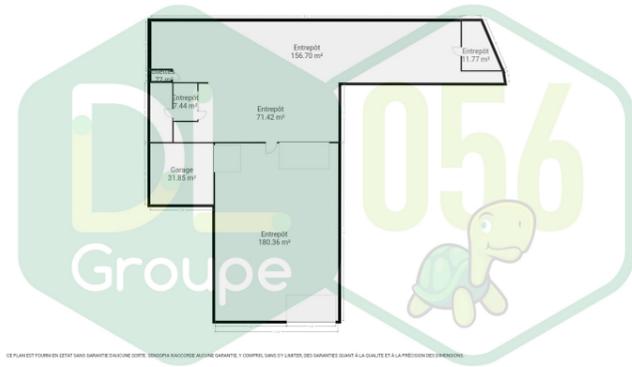
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPRIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable
470m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain
485m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



Entrepôt de 475m2 avec garage ! TOP PRODUIT !

Situé à deux pas du centre-ville, cet entrepôt **fonctionnel et polyvalent** de 475 m² est parfait pour le stockage, la logistique ou toute activité nécessitant un grand espace. **Accessibilité optimale** : porte sectionnelle motorisée pour un accès facile aux véhicules de livraison. **Grande capacité de stockage** : belle hauteur sous plafond permettant un aménagement sur mesure. **Sécurisé** : équipé d'un **système d'alarme** pour une tranquillité d'esprit totale. **Confort** : chauffage par air pulsé au mazout avec une **cuve aérienne de 1.200 L., équipé d'électricité en triphasé.** **Pratique** : Présence d'un **WC indépendant.** Ce bien représente une **opportunité rare** pour les professionnels en quête d'un espace bien situé, pratique et sécurisé. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.