



Maison Chièvres

Rue Marcel Bernard, 13
Référence 6765961

À VENDRE - **519 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



257m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



1681m²

Nbr de parking(s)



6

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1102€

Villa de standing avec piscine et annexe profession libérale

Dans le petit village de Huissignies, découvrez cette belle villa de standing située au calme dans une impasse résidentielle. Proposant un vaste séjour lumineux et sa cuisine tout ouverte, la dotation de la maison principale est complétée d'un bureau en façade et, à l'étage, de 3 chambres et d'une salle de bain refaite en 2022. L'annexe ou habitation secondaire dispose d'un hall d'entrée tout à fait séparé (idéal pour une entreprise ou profession libérale), 2 chambres, une pièce en duplex (vaste étage) et une salle de bain. Le magnifique jardin, orienté sud-ouest, propose terrasse et piscine chauffée (7 x 3, avec liner récent). 2 abris de jardin. Grand garage, parking en devanture, châssis en double vitrage, 30 panneaux photovoltaïques avec PAC réversible, insert bois "Bodart & Gonay". Excellent PEB, électricité conforme, pas de travaux à prévoir. Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou non toute offre soumise.