



# Maison Tournai

Rue du Moulin de Marvis, 25  
Référence 6762488

À VENDRE - 205 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



131m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



160m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

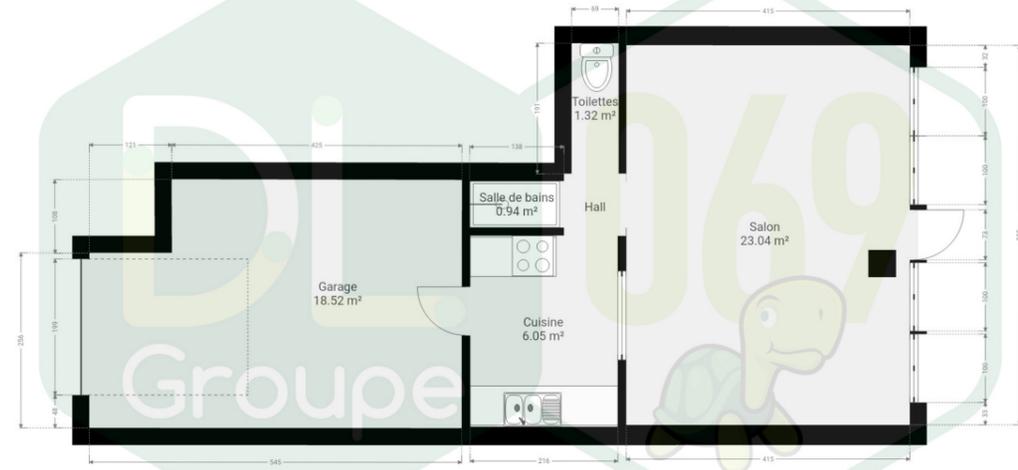
Revenu cadastral



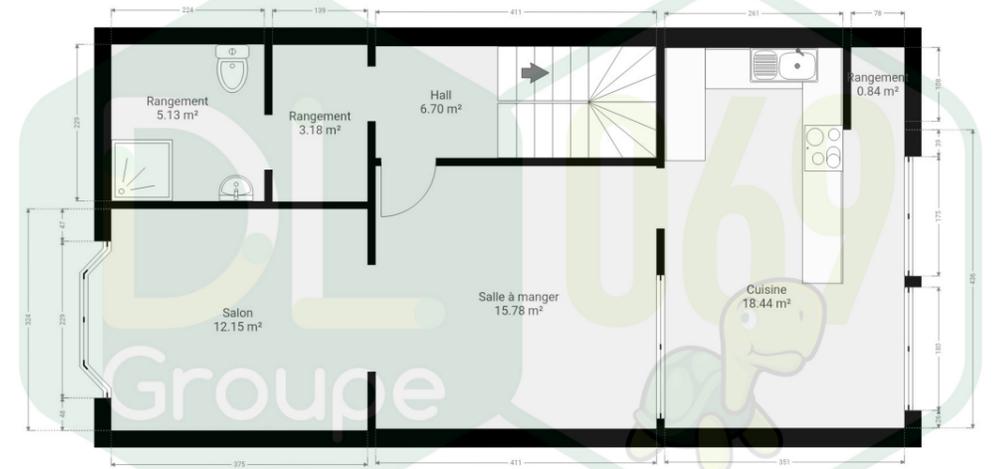
684€

## Belle maison avec jardin garage dans un quartier calme proche des Bastions

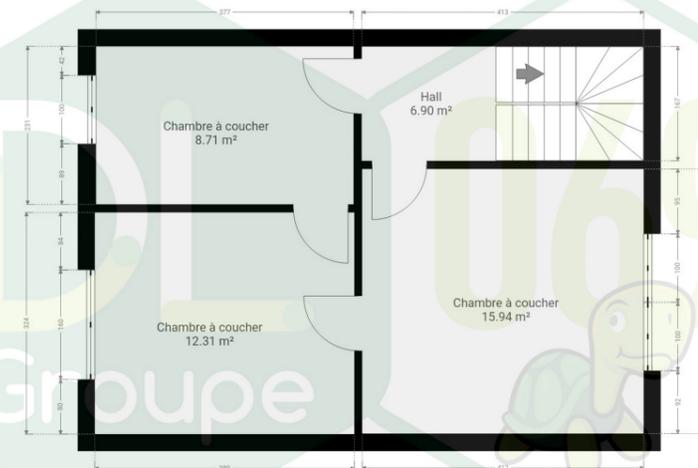
**Belle maison dans un quartier calme proche des Bastions Rez-de-chaussée :** Séjour de 23 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, douche, WC séparé, garage. **1er étage :** Beau séjour lumineux de 28 m<sup>2</sup> avec possibilité d'ouverture sur la cuisine équipée (plaque de cuisson vitrocéramique, four, hotte, frigo encastré, évier et de multiples rangements) et son coin repas, Hall desservant une salle de bain avec pièce technique (cabine de douche, WC et lavabo), espace pour machine à laver et sèche-linge. **2ème étage :** Trois belles chambres avec parquet de 16 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup> et 9 m<sup>2</sup>. **3ème étage :** Grand grenier de stockage de 34 m<sup>2</sup> aménageable. **Extérieur :** Jardin de 68 m<sup>2</sup> avec abri de jardin. **Caractéristiques :** Maison proche de toutes commodités, Chauffage central au gaz, Châssis en PVC double vitrage, Carrelage au rez-de-chaussée et au 1er étage, Parquet au 2ème étage, Tout à l'égout, Garage. **Plus d'infos et visites sur notre site Internet :** [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) ou au 069/66.56.56 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. S'ENVOIR NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. S'ENVOIR NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN LETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. S'ENVOIR NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.