



# Maison Frasnes-lez-Anvaing Buissenal



Rue Jean-Baptiste Chamart, 11  
Référence 6733784

À VENDRE - **269 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



100m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



830m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



515€

## Charmante maison 3 façades - Frasnes-lez-Buissenal

**Rez-de-chaussée** : Hall d'entrée avec WC séparé, accès à l'étage et accès cave, séjour lumineux, cuisine équipée et salle à manger, salle de bains et douche. Au sous-sol : une cave praticable faisant toute la superficie de la maison et pouvant servir de zone de stockage et buanderie. **1er étage** : Hall de nuit, un WC, 2 chambres ainsi qu'une bureau/dressing. **Extérieurs** : Très beau jardin arboré, 3 emplacements de parking, chalet de jardin de qualité, accès à la cave par le jardin. **Caractéristiques** : Châssis PVC double vitrage avec volets, toiture isolée (+/- 20cm), électricité conforme (2046), chauffage central au mazout avec chaudière récente (2021), insert au bois à double face dans le séjour, citernes d'eau de pluie avec groupe hydrophore, tout à l'égout, garage indépendant sur la propriété. Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou non toute offre soumise