



Maison Brunehaut Bléharies

Rue des Combattants, 73
Référence 6691901

À VENDRE - **359 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



195m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Année de Constr.

Surface Terrain



1170m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



894€

Jolie villa 4 façades – 4 chambres, cour, garage et belles prestations

Jolie villa 4 façades – 4 chambres, cour, garage et belles prestations Description : Bâtie sur un terrain de 11 ares 70, cette magnifique villa offre de beaux volumes et une vue idyllique. Au **rez-de-chaussée**, vous trouverez un hall d'entrée accueillant, un bureau (ou chambre selon vos besoins), ainsi qu'un vaste séjour lumineux de 59 m² comprenant salon, salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée. Ce niveau comprend également une buanderie, une arrière-cuisine et un accès à une cave pratique pour le rangement. À l'**étage**, un hall de nuit dessert une suite parentale composée d'une chambre, d'un dressing et d'une salle de bain, ainsi que deux chambres supplémentaires, une seconde salle de bain, un bureau et une buanderie. Un vaste grenier offre un bel espace de rangement. En **extérieur**, vous profiterez d'une belle terrasse avec jardin offrant un cadre verdoyant, d'une deuxième terrasse pour varier les espaces extérieurs, et d'un atelier donnant accès à un grand garage, avec parking devant et à l'arrière de la maison.