



# Maison Mouscron

Boulevard des Alliés , 287  
Référence 6690169

À VENDRE - **585 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



350m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



915m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



5

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral

## Maison contemporaine de 2021 - Spacieuse et lumineuse !

**Découvrez cette superbe maison contemporaine construite en 2021, offrant de beaux volumes et des prestations modernes.** Dès l'entrée, un vaste hall vous accueille et mène à une pièce de vie élégante et lumineuse, comprenant un salon et une salle à manger de 61m<sup>2</sup>. La cuisine moderne de 21m<sup>2</sup>, entièrement équipée, donne accès à un cellier et un grand garage. À l'étage, un large hall de nuit dessert 2 suites parentales, 2 chambres supplémentaires, une 3ème salle de bain ainsi qu'un vaste bureau/studio bénéficiant d'un double accès. Côté extérieur, profitez d'une terrasse et d'un jardin idéalement orientés sud-ouest. En façade, un grand parking privatif de plus de 200 m<sup>2</sup> complète ce bien d'exception. Caractéristiques : Chauffage central au gaz au sol, châssis en aluminium triple vitrage, VMC double flux, PEB A+, citerne d'eau de pluie 10.000l, adoucisseur d'eau, garage, parking, ... Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.