056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Tournai

Rue Paul Pastur
Référence 6665127

V - 220 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

78.8m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Nbr de parking(s)

1

Surface Terrain

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres avec balcon

Appartement 2 chambres situé dans la Résidence Les Terrasses de Bozière, nouveau quartier idéalement situé à Tournai, à deux pas de la gare et du centre-ville Vivez dans un environnement dynamique et verdoyant, où l`équilibre parfait entre vie urbaine et sérénité résidentielle prend tout son sens Profitez d'une situation idéale, à seulement quelques minutes de la gare, du centre-ville et du centre commercial Les Bastions, avec un accès rapide aux commerces, écoles et transports en commun**Prestations - Agencement** : hall d'entrée avec wc séparé avec lave-mains, buanderie, séjour lumineux avec cuisine ouverte, salle de bain avec baignoire, 2 chambres **- Espaces extérieurs** : balcon**- Confort et commodités** : ascenseur**- Espaces verts** : îlot végétalisé et verger accessibles aux résidents**Finitions- Menuiseries** : châssis PVC double vitrage à coupure thermique**- Chauffage** : système collectif avec chaudière gaz individuelle, radiateurs et thermostat**- Ventilation** : double flux avec récupération de chaleur**- Revêtements de sol** : carrelage au choix avec plinthes assorties, parquet dans les chambres**- Sécurité** : détection incendie et vidéophonieObligation d`acquérir 1 place de parking et 1 cavePEB visé : A+Livraison à définir**Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d`enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien