



Maison Mouscron

Rue de l'Église, 121
Référence 6655047

À VENDRE - **169 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



171m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



125m²

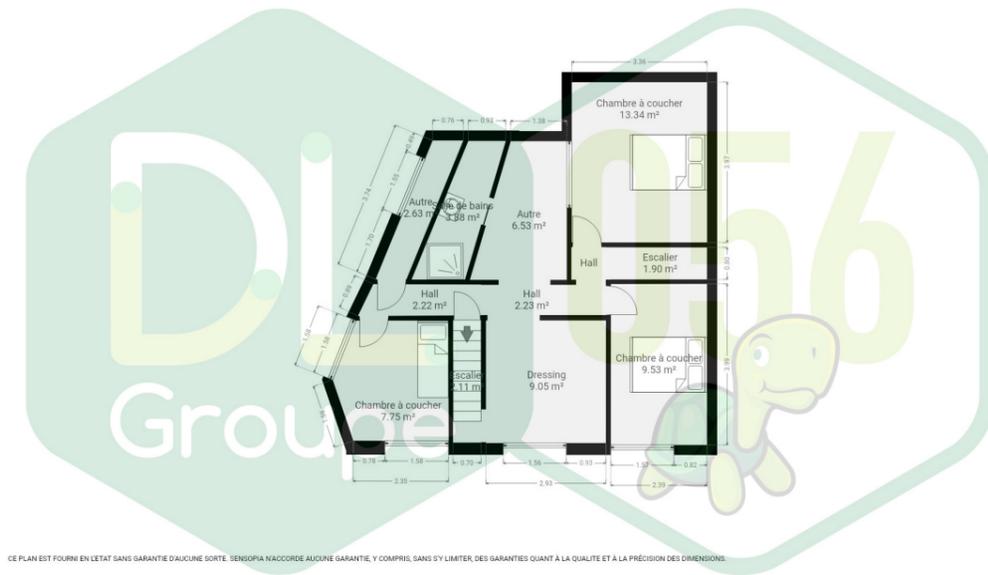
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

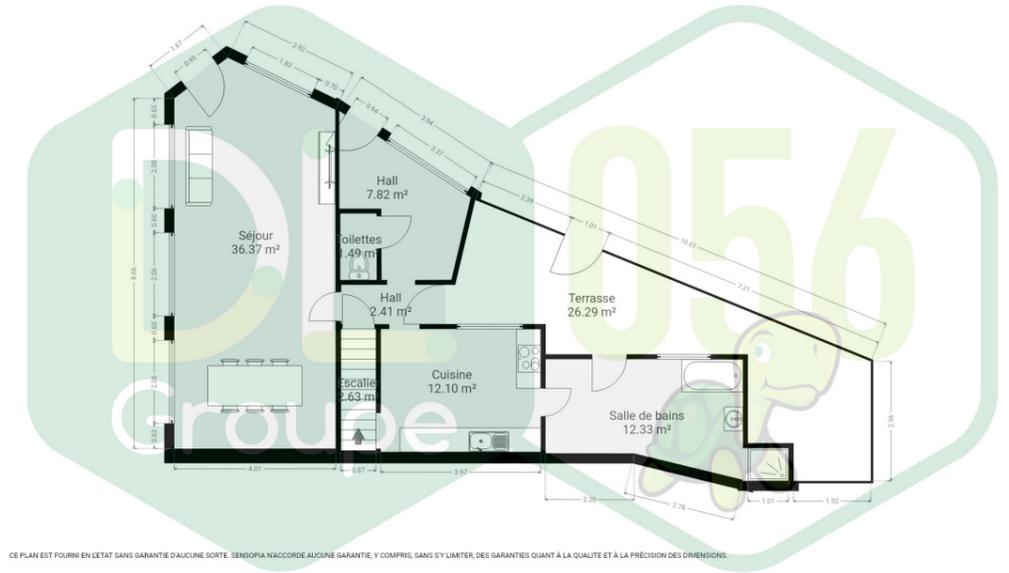
Revenu cadastral



684€



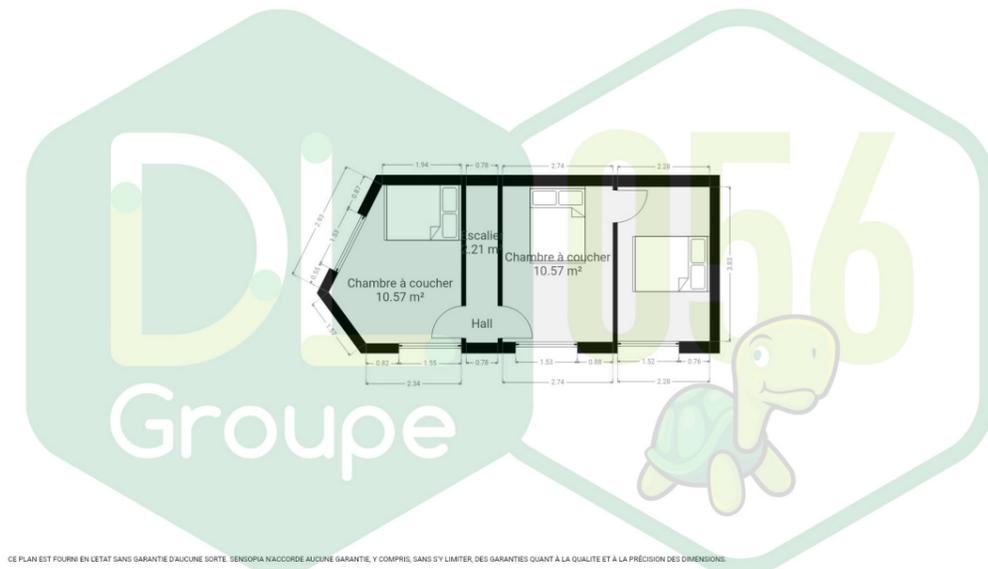
CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, S'ENJOINTA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, S'ENJOINTA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Maison avec 6 chambres et belle terrasse sans vis-à-vis ! BEAUX VOLUMES !

Au REZ : Hall d'entrée, un WC avec lave-mains, une grande pièce de vie baignée de lumière développant 36m² (salon et salle à manger), une grande cuisine équipée attenante (plaque de cuisson, hotte, four, lave-vaisselle, évier, coin repas et rangements intégrés), une cave saine, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un coin laverie. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 13m², 10m² et 8m², un dressing séparé pouvant également servir de chambre, une salle d'eau composée d'une douche et d'un meuble lavabo. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en 3 chambres à coucher supplémentaires de 11m², 11m² et 9m², accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une grande terrasse en pavés avec aucun vis-à-vis (2 accès). **Caractéristiques :** Maison offrant de beaux volumes (171m² habitable), proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz, châssis en PVC double vitrage avec persiennes partout, toiture saine, compteur électrique bi-horaire, électricité conforme jusqu'en 2042, IDEAL pour familles nombreuses !! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, S'ENJOINTA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.